

《华宁源泉亨通矿业开发有限公司小黑者磷矿采矿权出让 收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	华宁源泉亨通矿业开发有限公司小黑者磷矿采矿权
矿种	磷矿
评估目的	采矿权新设登记，确定采矿权的出让收益
出让机关	云南省自然资源厅
评估委托人	云南省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	矿区面积 2.1873 平方千米，开采标高+2176m~+1473m。
资源储量合计	截止 2016 年 6 月 30 日，矿区范围内累计查明 II+III 品级（探明+控制+推断）磷矿石资源量 1519.024 万吨，平均品位 P_2O_5 19.04%（其中 II 品级矿石量 145.949 万吨，III 品级矿石量 1373.075 万吨）；低品位矿（探明+控制+推断）资源量 285.471 万吨，平均品位 P_2O_5 13.52%。参与评估保有 II+III 品级（探明+控制+推断）磷矿石资源量 1519.024 万吨，平均品位 P_2O_5 19.04%。
生产规模	70.00 万吨/年
矿山理论服务年限	19.50 年
评估计算年限	20.50 年
产品方案	磷矿石原矿（平均品位 P_2O_5 18.06%）
采矿技术指标	采矿回采率为 95%，贫化率 5%
评估利用可采储量	1296.72 万吨
固定资产投资	5381.88 万元
原矿销售价格（不含税）	81.68 元/吨
折现率	8%
单位总成本/经营成本	单位总成本 60.86 元/吨，单位经营成本 54.42 元/吨。
评估价值	4029.77 万元
评估基准日	2022 年 6 月 30 日
评估机构	四川山河资产评估有限责任公司
法定代表人	刘峻
项目负责人	陈书武
签字评估师	陈书武、李建军