

# 云南省“多规合一”实用性村庄规划数据库 标准补充说明

## 一、数据库标准补充说明

### 1、规划地类图斑（GHDLTB）

修订：新建住宅高度控制（XJZZGDKZ）字段变更为建筑高度（JZGD），新建住宅层数（XJZZCS）字段变更为建筑层数（JZCS），新增容积率（RJL）和建筑风貌（JZFM）字段，并明确字段属性，满足详细规划核发乡村建设规划许可证的要求。修改后图层属性结构如下：

规划地类图斑属性结构描述表（属性表名：GHDLTB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	18			M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		表 2	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	规划地类编码	GHDLBM	Char	10		见表 33	M	本表注 1
6	规划地类名称	GHDLMC	Char	60			M	
7	图斑面积	TBMJ	Float	15	2	>0	M	单位：m <sup>2</sup>
8	扣除地类编码	KCDLBM	Char	10			C	
9	扣除地类系数	KCXS	Float	6	4	[0, 1)	C	
10	扣除地类面积	KCMJ	Float	15	2	≥0	C	单位：m <sup>2</sup>
11	图斑地类面积	TBDLMJ	Float	15	2	>0	M	单位：m <sup>2</sup>
12	耕地类型	GDLX	Char	2			C	
13	耕地等别	GDDB	Int	2		>0	C	
14	耕地坡度级别	GDPDJB	Char	2			C	
15	城镇村属性码	CZCSXM	Char	4			C	
16	建筑高度	JZGD	Float	6	2	>0	C	单位：m， 本表注 2

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
17	建筑层数	JZCS	Float	4	1	>0	C	本表注 3
18	容积率	RJL	Char	14			C	本表注 4
19	建筑风貌	JZFM	Char	255			C	本表注 5
21	宅基地面积标准	ZJDMJBZ	Char	20		>0	C	单位：m <sup>2</sup> 本表注 6
22	规划设施代码	GHSSDM	Char	6		见表 29	C	
23	规划设施类别	GHSSLB	Char	60			C	填至三级类
24	投资规模	TZGM	Char	100			O	单位：万元
25	实施年限	SSNX	Char	20			C	本表注 7
26	备注	BZ	Char	255			O	

注 1：填写至最末级。

注 2：规划居住用地、公共管理与公共服务用地、商业服务业用地、工业用地、物流仓储用地必填。

注 3：规划居住用地、公共管理与公共服务用地必填。

注 4：规划商业服务业用地、工业用地、物流仓储用地必填，如： $\leq 2.0$ 、 $1.5 \leq R \leq 3.0$ 。

注 5：规划居住用地、公共管理与公共服务用地、商业服务业用地、工业用地、物流仓储用地必填；从建筑屋顶形式、材质、色彩等方面表述，如：屋顶宜采用双坡屋顶，屋顶材料宜采用小青瓦，建筑外墙颜色以白色为主。

注 6：根据当地规定及规划控制指标填写。

注 7：填写规划设施的实施年度，如 2023 年。

## 2、规划设施点（GHSSD）

**修订：**为避免规划成果信息录入不全，将规划设施点（GHSSD）图层约束条件修改为“必选”。