

华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿
采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清字[2021]第 009 号

云南俊成矿业权评估有限公司
Yunnan JunCheng Mining Rights Appraisal Co., Ltd

二〇二一年二月五日

中国矿业权评估师协会
评估报告统一编码回执单



报告编码:5309620210201029795

评 估 委 托 方: 云南省自然资源厅

评估机构名称: 云南俊成矿业权评估有限公司

评估报告名称: 华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿采矿
权价款退还计算说明

报告内部编号: 俊成矿价清字[2021]第009号

评 估 值: 152.64(万元)

报 告 签 字 人: 何文俊 (矿业权评估师)
李春林 (矿业权评估师)

说明:

- 1、二维码及报告编码相关信息应与中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统内存档资料保持一致;
- 2、本评估报告统一编码回执单仅证明矿业权评估报告已在中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统进行了编码及存档, 不能作为评估机构和签字评估师免除相关法律责任的依据;
- 3、在出具正式报告时, 本评估报告统一编码回执单应列装在报告的封面或扉页位置。

华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿

采矿权价款退还计算说明

目 录

一、正文目录

1. 评估机构	1
2. 委托方及采矿权人	1
3. 工作目的	2
4. 采矿权基本情况	2
4.1 采矿权登记情况	2
4.2 采矿权有偿处置概况	2
4.3 停产关闭注销情况	3
5. 计算依据	3
6. 矿区概况	5
6.1 矿区位置和交通	5
6.2 可采煤层及煤质	5
7. 计算实施过程	7
8. 资料评述	7
8.1 价款评估报告评述	7
8.2 资源储量核实报告评述	8
8.3 停产关闭时间资料评述	9
9. 退还采矿权价款保证金计算公式	9
10. 计算参数的确定	9
10.1 已评估备案的采矿权价款	9
10.2 已评估利用的可采储量	9
10.3 已评估利用的剩余可采储量	10
11. 退还采矿权价款计算结果	12
12. 特别事项说明	13

13. 计算说明及计算结果的使用限制	13
14. 出具计算说明日	13
15. 评估机构和计算人员	14

二、附表目录

附表一 华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿采矿权价款退还基本情况表

附表二 华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿采矿权价款退还计算表

附件三 华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿采矿权价款退还已动用可采储量计算表

三、附件目录

附件一 评估机构法人营业执照及矿业权评估机构资格证书

附件二 矿业权评估师执业登记证书

附件三 《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202002479）

附件四 矿业权人营业执照及资料提供方承诺函

附件五 《华坪县河西村煤矿采矿权价款退款申请》

附件六 华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿采矿许可证

附件七 《华坪县煤炭管理局关于做好 2018 煤炭行业去产能退出煤矿关闭工作的通告》

附件八 《矿业权注销通知书》（丽江市自然资源和规划局, 2020 年 2 月 19 日）

附件九 《（云南省）华坪县河西村煤矿采矿权评估报告》摘要（中宝信矿评报字[2014]第 019 号）、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2014]第 40 号）及采矿权价款缴纳收据

附件十 《关于〈云南省华坪县河西村煤矿资源储量核实报告〉（2012 年）矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2012]304 号）、《〈云南省华坪县河西村煤矿资源储量核实报告〉（2012 年）评审意见书》（云国土资矿评储字[2012]262 号）

附件十一 《云南省华坪县河西村煤矿资源储量核实报告（2012 年）》节选（云南省地质矿产勘查开发局第一地质大队，2012 年 8 月）

附件十二 《关于〈云南省华坪县河西村煤矿生产勘探报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2016]56 号）、《〈云南省华坪县河西村煤矿生产勘探报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2016]30 号）

附件十三 《云南省华坪县河西村煤矿生产勘探报告》节选（云南省煤田地质局，2015 年 12 月）

附件十四 《关于〈云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告〉（2019 年）评审备案证明》（云丽国土资储备字[2019]5 号[2019]5 号）及《〈云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告〉（2019 年）评审意见书》（丽金垚矿评储字[2019]002 号）

附件十五 《云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告》节选（云南煤层气资源勘查开发有限公司，2019 年 1 月）

附件十六 矿业权人提供及评估人员收集到的其他资料

华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿

采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清[2021]第 009 号

云南俊成矿业权评估有限公司受云南省自然资源厅委托，对“华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿采矿权”退还价款进行计算。本公司接受委托之后，依据国家及云南省相关政策，本公司评估人员按照必要的价款退还计算程序对委托价款退还计算的“华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿采矿权”进行了尽职调查、收集资料和计算，现将计算情况说明如下：

1. 评估机构

名称：云南俊成矿业权评估有限公司；

地址：昆明市人民西路 315 号云投财富商业广场 B3 栋 23 层；

法定代表人：何文俊；

统一社会信用代码：91530100787376342N；

探矿权采矿权评估资格证书编号：矿权评资[2012]001 号。

2. 委托方及采矿权人

2.1 委托方

名称：云南省自然资源厅；

2.2 采矿权人

名称：华坪县宏源矿业有限公司；

统一社会信用代码：915307233518915467；

住所：云南省丽江市华坪县中心镇华兴社区桂花巷 68 号；

法定代表人：吕奕林；

类型：有限责任公司(自然人投资或控股)；

注册资本：壹亿肆仟万元人民币；

成立日期：2015 年 8 月 31 日；

营业期限：2015 年 8 月 31 日至 2025 年 8 月 30 日；

经营范围：煤炭及其制品零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

3. 工作目的

华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿属于 2018 煤炭行业去产能退出煤矿，采矿权人按国家及云南省相关规定，申请退还已缴纳的采矿权价款。本次计算工作即为委托方确定退还采矿权价款提供参考依据。

4. 采矿权基本情况

4.1 采矿权登记情况

河西村煤矿 2002 年首次获得了采矿许可证（证号：25300000210502），矿区面积 0.5428km²，范围有 7 个拐点圈定，开采深度 1560-1518m，生产能力为 1.5 万吨/年。本次计算收集了 2002 年以来的 6 条采矿许可证登记信息，各采矿许可证登记的内容如下：

矿山名称	采矿许可证证号	采矿权人	证载生产规模（万吨/年）	矿区面积（km ² ）	开采标高（m）	有效期
华坪县河西村煤矿	5300000210502	华坪县河西村煤矿	1.5	0.5428	1560m 至 1518m	2002.11.19 至 2004.11.19
华坪县河西村煤矿	5300000520449	华坪县河西村煤矿	3	1.4837	1650m 至 1300m	2005.12 至 2008.12
华坪县河西村煤矿	C5300002008121120002255	华坪县河西村煤矿	6	1.4837	1650m 至 1300m	2008.12.25 至 2012.11.25
华坪县河西村煤矿	C5300002008121120002255	华坪县河西村煤矿	6	1.4837	1650m 至 1300m	2013.10.17 至 2014.10.17
华坪县河西村煤矿	C5300002008121120002255	华坪县河西村煤矿	6	1.4874	1650m 至 1300m	2014.2.19 至 2014.9.19
华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿	C5300002008121120002255	华坪县宏源矿业有限公司	6	1.4874	1650m 至 1300m	2016.8.1 至 2018.8.1

4.2 采矿权有偿处置概况

2014 年 2 月 25 日，北京中宝信资产评估有限公司出具了《(云南省)华坪

县河西村煤矿采矿权评估报告》（中宝信矿评报字[2014]第 019 号），评估目的为处置采矿权价款，评估基准日 2013 年 12 月 31 日，评估结果：河西村煤矿采矿权评估价值为 589.28 万元，其中：占用国家出资探明的采矿权评估价款为 424.69 万元。根据《云南省非税收入收款收据（单位执收）》（NO:0022271424），河西村煤矿已缴纳全部采矿权价款 424.69 万元。

4.3 停产关闭注销情况

根据《云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告》，河西村煤矿 2016 年 1 月 31 日停产至 2018 年 8 月 18 日煤矿关闭。

2020 年 2 月 19 日，丽江市自然资源和规划局出具了《矿业权注销通知书》，准予河西村煤矿采矿权注销。

5. 计算依据

5.1 经济行为文件

《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202002479）；

5.2 主要法律法规

（1）《财政部国土资源部关于探矿权采矿权有偿取得制度改革有关问题的补充通知》（财建[2008]22 号）；

（2）《财政部国土资源部关于加强对国家出资勘查探明地及权益管理有关事项的通知》（财建[2010]1018 号）；

（3）《财政部 国土资源部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》（财建〔2016〕110 号）；

（4）《云南省人民政府办公厅关于进一步支持煤炭产业转型升级实现科学发展安全发展的通知》（云政办发[2014]32 号）；

（5）《云南省国土资源厅 云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76 号）；

（6）《云南省国土资源厅关于做好煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置工作的通知》（云国土资[2015]77 号）；

（7）《云南省人民政府关于煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展的实施意见

见》（云政发〔2016〕50号）；

（8）《云南省国土资源厅关于清退矿业权价款保证金的通知》（2018年10月24日）；

（9）《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资〔2018〕97号）。

5.3 退还价款计算依据

（1）华坪县宏源矿业有限公司营业执照（统一社会信用代码：9153070021920047X3）；

（2）华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿采矿许可证；

（3）《（云南省）华坪县河西村煤矿采矿权评估报告》摘要（中宝信矿评报字〔2014〕第019号）、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字〔2014〕第40号）及采矿权价款缴纳收据；

（4）《关于〈云南省华坪县河西村煤矿资源储量核实报告〉（2012年）矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字〔2012〕304号）、《〈云南省华坪县河西村煤矿资源储量核实报告〉（2012年）评审意见书》（云国土资矿评储字〔2012〕262号）；

（5）《云南省华坪县河西村煤矿资源储量核实报告（2012年）》节选（云南省地质矿产勘查开发局第一地质大队，2012年8月）；

（6）《关于〈云南省华坪县河西村煤矿生产勘探报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字〔2016〕56号）、《〈云南省华坪县河西村煤矿生产勘探报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字〔2016〕30号）；

（7）《云南省华坪县河西村煤矿生产勘探报告》节选（云南省煤田地质局，2015年12月）；

（8）《关于〈云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告〉（2019年）评审备案证明》（云丽国土资储备字〔2019〕5号〔2019〕5号）及《〈云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告〉（2019年）评审意见书》（丽金垚矿评储字〔2019〕002号）；

(9)《云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告》节选(云南煤层气资源勘查开发有限公司, 2019 年 1 月);

(10) 矿业权人提供及评估人员收集到的其他资料。

6. 矿区概况

6.1 矿区位置和交通

河西村煤矿位于华坪县城南西 249° 方向。直距为 5.0km, 地处华坪县中心镇境内。矿区距华坪县城公路里程 7km, 华坪至永胜、丽江公路从矿区南部通过。华坪县城距昆明 425km, 距丽江 213km, 距成昆铁路格里坪火车站 51km, 交通较为方便。

6.2 可采煤层及煤质

根据“储量核实报告”, 矿区可采煤层自下而上编号为 C_1 、 C_2 、 C_3 、 C_4 、 C_5^0 、 C_5^a 、 C_5^b 、 C_6 、 C_7 等共 9 层, 根据煤层厚度及煤层连续性, 将矿区编号煤层分为两大类, 即可采煤层和不可采煤层。区内 C_2 、 C_5^a 、 C_5^b 煤层大部分可采, C_3 煤层属局部可采, 其余煤层不可采, 可采煤层主要特征如下。

① C_2 煤层

位于大箐组下段第二亚段 ($T_3dq_1^2$) 底部, 煤层顶板为泥岩及粉砂质泥岩, 底板为细砂岩、粉砂岩。煤呈层状产出, 倾角为 $4\sim 14^{\circ}$, 矿区内分布标高为 1600~1400m。工程控制点有 11 个(可采控制点 9 个, 不可采控制点 2 个), 煤层厚 0.14~1.02m, 平均厚度为 0.68m。煤层结构较复杂, 含 1~4 层泥岩或炭质泥岩夹矸, 夹矸控制点数有 8 个, 夹矸厚 0.01~0.06m。纯煤厚 0.14~0.78m, 平均厚度为 0.53m。

矿区范围内 C_2 煤层厚度变化较小, 煤层结构较复杂, 含 1~4 层泥岩或炭质泥岩夹矸。煤的牌号为 1/2 中粘煤(ZN), 煤质变化小, 区内 C_2 煤层大部可采, 属较稳定的薄煤层。

② C_3 煤层

位于大箐组下段第二亚段 ($T_3dq_1^2$) 底部, 煤层顶板为粉砂质泥岩, 底板为

细砂岩、粉砂岩。煤呈层状产出，倾角为 $6\sim 13^{\circ}$ ，矿区内分布标高为 1600～1450m。工程控制点有 5 个（均可采控制点），煤层厚 0.59～0.75m，平均厚度为 0.68m。煤层结构较简单，含 1～2 层泥岩或炭质泥岩夹矸，夹矸控制点数有 4 个，夹矸厚 0.05～0.13m。纯煤厚 0.56～0.70m，平均厚度为 0.62m。

矿区范围内 C_3 煤层厚度变化较小，煤层结构较简单，含 1～2 层泥岩或炭质泥岩夹矸。煤的牌号为 1/2 中粘煤（ZN），煤质变化小，区内 C_3 煤层局部可采，属不稳定的薄煤层。

③ C_5^a 煤层

位于大箐组下段第三亚段（ $T_3dq_1^3$ ）底部，煤层顶板灰色粉砂质泥岩细砂岩为主，局部夹泥质粉砂岩条带，底板为细砂岩、粉砂岩。煤呈层状产出，倾角为 $4\sim 24^{\circ}$ ，矿区内分布标高为 1650～1450m。工程控制点有 13 个（可采控制点 12 个，不可采控制点 1 个），煤层厚 0.46～1.19m，平均厚度为 0.95m。煤层结构复杂，含 1～8 层泥岩或炭质泥岩夹矸，夹矸控制点数有 13 个，夹矸厚 0.01～0.23m。纯煤厚 0.33～1.14m，平均厚度为 0.76m。

矿区范围内 C_5^a 煤层厚度变化较小，煤层结构复杂，含 1～8 层泥岩或炭质泥岩夹矸。煤的牌号为 1/2 中粘煤（ZN），煤质变化小，区内 C_5^a 煤层全区可采，属稳定的薄煤层。

④ C_5^b 煤层

位于大箐组下段第三亚段（ $T_3dq_1^3$ ）下部，煤层顶板为灰色泥岩、泥质粉砂岩，底板为泥岩、炭质泥岩。煤呈层状产出，倾角为 $6\sim 13^{\circ}$ ，矿区内分布标高为 1650～1475m。工程控制点有 13 个（可采控制点 6 个，不可采控制点 7 个），煤层厚 0.32～1.01m，平均厚度为 0.66m。煤层结构复杂，含 1～5 层深灰色粘土质泥岩夹矸，夹矸控制点数有 10 个，夹矸厚 0.01～0.15m。纯煤厚 0.29～0.76m，平均厚度为 0.53m。

矿区范围内 C_5^b 煤层厚度变化较小，煤层结构复杂，含 1～5 层深灰色粘土质泥岩夹矸。煤的牌号为弱粘煤（RN），煤质变化小。综上所述，区内 C_5^b 煤层属局大部可采，属较稳定的薄煤层。

区内 C₂ 煤层为中灰分、中高挥发分、特低硫、高磷、高热值、高软化温度灰煤，C₃ 煤层为 中高灰分、高挥发分、特低硫、低磷、中高热值、较高软化温度、高流动温度灰煤，C₅^a 煤层为中灰分、中高挥发分、特低硫、低磷、中高热值、较高软化温度灰煤，C₅^b 煤层为中灰分、中高挥发分、特低硫、中磷、高热值煤。

7. 计算实施过程

本项目计算自 2020 年 8 月 11 日至 2021 年 2 月 5 日止，共分为以下四个阶段：

（1）项目洽谈阶段：由云南省自然资源厅通过公开招标方式确定本公司承担 2020 年矿业权出让收益（价款）退还计算工作，2020 年 8 月 11 日，云南省自然资源厅与本公司签订了《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT2020002479）。

（2）尽职调查阶段：

2020 年 9 月 9 日—2020 年 9 月 30 日，由本公司有关人员组成评估小组，评估人员首先听取矿山负责人对矿权的基本情况介绍，收集与评估对象退还价款有关的资料，2020 年 12 月 1 日至 12 月 4 日期间，计算项目组成员王玉娟赴丽江市自然资源和规划局，在相关部门协助下收集相关资料，对矿业权人提供的退还价款相关的材料进行了核实。

（3）计算阶段：2020 年 12 月 5 日至 2020 年 2 月 4 日，依据收集的相关资料，进行归纳、整理，查阅有关法律、法规，调查价款缴纳情况，按照云国土资〔2015〕76 号文的规定，对退还价款进行计算，编写计算说明，对计算说明和计算结果内部复核。

（4）提交计算结果阶段：于 2021 年 2 月 5 日向云南省自然资源厅提交计算说明和计算结果。

8. 资料评述

8.1 价款评估报告评述

2014 年 2 月 25 日，北京中宝信资产评估有限公司提交了《(云南省)华坪

县河西村煤矿采矿权评估报告》（中宝信矿评报字[2014]第 019 号）（以下简称“采矿权价款评估报告”）。

“采矿权评估报告”于 2014 年 4 月 11 日经云南省国土资源厅以《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2014]第 40 号）进行了备案，可以作为本次计算的基础资料。

8.2 资源储量核实报告评述

2012 年 8 月，云南省地质矿产勘查开发局第一地质大队编制了《云南省华坪县河西村煤矿资源储量核实报告》（以下简称“储量核实报告（2012 年）”），该“储量核实报告（2012 年）”经云南省国土资源厅矿产资源储量评审中心组织专家评审，取得了《〈云南省华坪县河西村煤矿资源储量核实报告〉（2012 年）评审意见书》（云国土资矿评储字[2012]262 号），并经云南省国土资源厅备案，取得了《关于〈云南省华坪县河西村煤矿资源储量核实报告〉（2012 年）矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2012]304 号）。

2015 年 12 月，云南省煤田地质局编制了《云南省华坪县河西村煤矿生产勘探报告》（以下简称“生产勘探报告（2015 年）”），该“生产勘探报告（2015 年）”经云南省国土资源厅矿产资源储量评审中心组织专家评审，取得了《〈云南省华坪县河西村煤矿生产勘探报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2016]30 号），并经云南省国土资源厅备案，取得了《关于〈云南省华坪县河西村煤矿生产勘探报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2016]56 号）。

2019 年 1 月，云南煤层气资源勘查开发有限公司编制了《云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告》（以下简称“闭坑报告”），该“闭坑报告”经丽江金垚矿业信息咨询有限公司评审，取得了《〈云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告〉（2019 年）评审意见书》（丽金垚矿评储字[2019]002 号），并经丽江市自然资源和规划局备案，取得了《关于〈云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告〉（2019 年）评审备案证明》（云丽国土资储备字[2019]5 号[2019]5 号）。

上述“储量核实报告（2012年）”、“生产勘探报告（2015年）”、“闭坑报告”及其评审备案材料可以作为本次价款退还计算相关参数的选取依据。

8.3 停产关闭时间资料评述

根据《云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告》，河西村煤矿 2016 年 1 月 31 日停产至 2018 年 8 月 18 日煤矿关闭。

煤矿停产关闭时间符合矿山实际，《云南省华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿闭坑地质报告》可以作为确定煤矿停产、关闭时间的依据。

9. 退还采矿权价款保证金计算公式

河西村煤矿属于 2018 煤炭行业去产能退出煤矿，根据《财政部 国土资源部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》（财建〔2016〕110 号）、《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资〔2018〕97 号）相关规定，可以退还剩余资源储量的采矿权价款。

《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资〔2015〕76 号）第二条（一）款规定：“采矿权人申请退还价款，按已评估利用的剩余可采储量占已评估利用的可采储量的比例，确定应退还的矿业权价款”。其计算公式为：

退还的矿业权价款 = 已评估备案的矿业权价款 × 已评估利用的剩余可采储量 ÷ 已评估利用的可采储量

10. 计算参数的确定

关于各参数的取值说明如下：

10.1 已评估备案的采矿权价款

根据《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字〔2014〕第 40 号），河西村煤矿采矿权价款 424.69 万元，矿业权人已全额缴纳采矿权价款。

10.2 已评估利用的可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中

直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资〔2015〕76号），已评估利用的可采储量根据原价款评估报告、备案证明或确认文件确定。

根据《(云南省)华坪县河西村煤矿采矿权评估报告》(中宝信矿评报字[2014]第019号)及备案证明，价款评估储量核实基准日2006年9月30日保有资源储量为138.30万吨（其中占用国家出资探明的资源储量为99.30万吨）；评估利用的资源储量137.50万吨（其中占用国家出资探明的评估利用资源储量为99.10万吨）；评估可采的资源储量105.51万吨。采矿权评估值为589.28万元，其中采矿权价款按照占用国家出资探明的评估利用资源储量99.10万吨与河西村煤矿评估利用的资源储量137.50万吨占比72.07%计算，河西村采矿权价款为424.69万元（ $=99.10 \div 137.50 \times 589.28$ ），按照同比例计算，已处置价款的本次已评估利用的可采储量为76.04万吨（ $=105.51 \times 72.07\%$ ）。

10.3 已评估利用的剩余可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资〔2015〕76号），已评估利用的剩余可采储量计算公式如下：

已评估利用的剩余可采储量 = 已评估利用的可采储量 - 已动用的可采储量
上式中已动用的可采储量采用下列公式计算：

已动用的可采储量 = 开采消耗资源储量 × 核定采区回采率

10.3.1 开采消耗资源储量

根据《云南省国土资源厅关于统一矿业权价款评估时剩余（保有）资源储量估算基准日规定的通知》（云国土资储〔2009〕46号），储量核实基准日至2006年9月30日期间的动用资源储量，在经国土资源行政主管部门评审备案通过的矿产资源储量报告中单列（或明确）的，以其为依据；否则，按采矿许可证上所规定的生产规模进行换算确定。

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》，若原价款评估缴纳后，又提交了经评审备案的资源储量报告，已明确列出或据此可计算出原价款评估所依

据的经评审备案的资源储量报告储量核实基准日至煤矿关闭期间开采消耗资源储量，依据经评审备案的资源储量报告确定已开采消耗资源储量。

结合河西村煤矿采矿权的具体情况，开采消耗资源储量为价款评估计算储量基准日 2006 年 9 月 30 日至煤矿关闭 2018 年 8 月 18 日期间消耗资源储量。

（1）价款评估储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日至储量核实基准日 2012 年 7 月 31 日期间消耗资源储量

依据“采矿权价款评估报告”，煤矿 2006 年 9 月 30 日至 2012 年 7 月 31 日期间证载生产规模为 6 万吨/年，平均回采率为 74%。则 2006 年 9 月 30 日至 2012 年 7 月 31 日动用资源储量为 47.30 万吨（ $= (5+10 \div 12) \times 6 \div 74\%$ ）。

“采矿权价款评估报告”推算消耗资源储量方式符合相关政策规定，2006 年 9 月 30 日至 2012 年 7 月 31 日期间消耗资源储量依据“采矿权价款评估报告”确定为 47.30 万吨。

（2）储量估算基准日 2012 年 7 月 31 日至储量估算基准日 2016 年 1 月 31 日期间消耗资源储量

根据“储量核实报告（2012 年）”，截止至 2012 年 7 月 31 日矿区范围累计消耗量为 211 万吨。

根据“生产勘探报告（2015 年）”，截止至 2016 年 1 月 31 日矿区范围累计消耗量为 221 万吨。

则 2012 年 7 月 31 日至 2016 年 1 月 31 日期间消耗资源储量为 10 万吨。

（3）储量估算基准日 2016 年 1 月 31 日至储量估算基准日 2018 年 8 月 18 日期间消耗资源储量

根据“闭坑报告”，河西村煤矿 2016 年 1 月 31 日至煤矿关闭期间无资源储量消耗，消耗资源储量为 0 万吨。

综上所述，河西村煤矿价款评估计算储量基准日 2006 年 9 月 30 日至煤矿关闭 2018 年 8 月 18 日期间消耗资源储量合计 57.30 万吨（ $= 47.30 + 10.00 + 0.00$ ）

10.3.2 核定回采率

根据“云国土资〔2015〕76号”文要求：核定采区（采矿）回采率按实际开采煤层的厚度，根据《国土资源部关于煤炭资源合理开发利用“三率”指标要求（试行）的公告》（2012年底23号）确定。即对井工开采煤矿，薄煤层（<1.3米）、中厚煤层（1.3-3.5米）和厚煤层（>3.5米）采区回采率85%、80%和75%。

对开采多层煤层的，按实际开采各煤层的核定采区（采矿）回采率对实际开采各煤层的开采消耗资源储量加权平均确定。

根据“储量核实报告”， C_2 、 C_3 、 C_5^a 、 C_5^b 煤层均属于薄煤层，核定采区（采矿）回采率为85%。本次计算核定采区（采矿）回采率取85%。

10.3.3 已评估利用的剩余可采储量计算

已动用的可采储量 = 开采消耗资源储量 × 核定采区回采率

$$= 57.30 \times 85\%$$

$$= 48.71 \text{（万吨）}$$

已评估利用的剩余可采储量 = 已评估利用的可采储量 - 已动用的可采储量

$$= 76.04 - 48.71$$

$$= 27.33 \text{（万吨）}$$

计算过程详见附表三。

11. 退还采矿权价款计算结果

经计算人员调查分析，按照《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资〔2015〕76号）规定的计算公式和参数确定原则，计算出“华坪县宏源矿业有限公司河西村煤矿采矿权煤矿采矿权”应退还的采矿权价款为152.64万元，大写人民壹佰伍拾贰万陆仟肆佰元整（ $= 424.69 \times 27.33 \div 76.04$ ）。

计算过程详见附表二。

12. 特别事项说明

本计算结论是在独立、客观、公正的原则下做出的，本评估机构及参加本次计算人员与委托人及采矿权人之间无任何利害关系。

本计算说明提交委托人之后，采矿权人又发现新的材料，可能对计算结果产生明显影响时，委托人应及时另行委托本公司依据新材料重新计算。

本次计算工作中委托人及采矿权人及相关采矿权相关部门所提供的有关文件材料是本次计算的基础，相关文件材料提供方应对所提供的有关文件材料的真实性、合法性、完整性承担责任。

本计算说明含有若干附表和附件，附表是构成本计算说明的必要组成部分，与计算说明正文具有同等法律效力；附件是编制本次计算的重要依据。

本计算说明及计算结果经本评估机构矿业权评估师签名，并加盖评估机构评估报告专用章及矿业权评估师专用章后生效。

13. 计算说明及计算结果的使用限制

本计算说明及计算结果仅供委托人用于本计算说明载明的目的和用途，不应同时用于或另行用于其他目的。

除法律法规规定以及相关当事方另有约定外，未征得本公司同意，本计算说明的全部或部分内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体。未经委托方许可，本公司不会随意向任何单位、个人提供或公开。

本计算说明的复印件不具有任何法律效力。

14. 出具计算说明日

本计算说明的出具日期为 2021 年 2 月 5 日。

15. 评估机构和计算人员

法定代表人：何文俊

项目负责人：何文俊 矿业权评估师



项目复核人：李春林 矿业权评估师



参与人员：王玉娟

云南俊成矿业权评估有限公司

二〇二一年二月五日

