

# 《富源县钰源煤业有限责任公司河兴煤矿采矿权出让收益 评估报告》主要参数表

评估项目名称	富源县钰源煤业有限责任公司河兴煤矿采矿权
勘查程度	
矿种	煤矿
评估目的	延续登记，处置新增（剩余未处置价款）资源储量出让收益
出让机关	云南省自然资源厅
评估委托人	云南省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	矿区面积 2.7399 平方千米，开采深度 2100m 至 1700m 标高
资源储量合计	截至 2006 年 9 月 30 日剩余资源储量 3481.25 万吨，需处置出让收益的未有偿处置资源储量 1490.82 万吨
生产规模	30 万吨/年
矿山理论服务年限	52.47 年
评估服务年限	30 年
产品方案	原煤（焦煤）
采（选）矿技术指标	333 类可信度系数 0.8，采区回采率：薄煤层 85%、中厚煤层 80%、厚煤层 75%，保护煤柱回收率 40%；储量备用系数 1.4
评估拟动用可采储量	1260 万吨
原煤销售价格（不含税）	548.89 元/吨
固定资产投资	固定资产投资合计 30985.82 万元（利用原有投资 6534.20 万元、新增投资 24451.62 万元）
长期资产-土地投资	798.89 万元
单位总成本/经营成本	单位原煤总成本费用 375.69 元/吨，单位原煤经营成本 323.95 元/吨
折现率	8%
评估价值	评估计算年限 30 年（拟动用可采储量 1260 万吨，即动用资源储量 1990.46 万吨）采矿权评估价值为 8603.21 万元，未有偿处置资源储量 1490.82 万吨出让收益评估值 6443.65 万元
评估基准日	2021 年 8 月 31 日
评估机构	北京中宝信资产评估有限公司
法定代表人	颜晓艳
项目负责人	廖玉芝
签字评估师	颜晓艳、廖玉芝