

折现现金流量法--主要参数表

项目	主要参数
项目名称:	石屏县金林矿业有限公司老旭甸煤矿
勘查程度:	勘探
勘查类型:	北段三类Ⅱ型, 南段二类Ⅰ型
评估目的:	采矿权变更(扩大矿区范围), 确定采矿权出让收益评估价值
出让机关:	云南省自然资源厅
评估委托人:	云南省自然资源厅
评估方法:	折现现金流量法
矿业权人(或矿业权申请人):	石屏县金林矿业有限公司
评估范围:	扩大面积后的矿区范围, 由18个拐点圈定, 矿区面积0.9176km ² , 开采深度由12000m~400m标高。
资源储量合计:	1314.2万吨(应缴纳出让收益评估利用资源储量为1314.2万吨)
评估利用的资源储量:	1185.24万吨
生产规模:	30万吨/年
矿山理论服务年限:	16.97年
评估服务年限(基建期/生产期):	18.97年(基建期24个月/生产期16.97年)
产品方案:	精煤(WY03、WY02)
采(选、冶)技术指标:	采区回采率: 85%、80%、76%、75%, 可部分回收煤柱(保护煤柱)按40%回收
动用可采储量:	712.58万吨
固定资产投资总额:	19802.7万元
后续地质勘查投入:	0
单位生产成本/经营成本:	313.69/284.01(元/吨)
产品销售价格(不含税):	636.56元/吨
折现率:	8.00%
评估价值:	5035.66万元
单位资源量评估值:	3.83元/吨
评估基准日:	2023年1月31日
评估机构:	北京红晶石投资咨询有限责任公司
法人代表人:	胡鹏兴
项目负责人:	郑宗来
签字评估师:	郑宗来、侯英杰