

《泸西县小团山光胜有限公司小团山煤矿二矿 采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	泸西县小团山光胜有限公司小团山煤矿二矿采矿权出让收益评估
勘查程度	勘 探
勘查类型	中 等
矿 种	煤
评估目的	延续登记，处置采矿权出让收益
出让机关	云南省自然资源厅
评估委托人	云南省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
矿业权人（或矿业权申请人）	泸西县小团山光胜有限公司
评估范围	矿区由 18 个拐点圈定，开采深度 2098.8 米至 1000 米标高，矿区面积 1.3452 平方千米
评审备案资源储量	保有（探明、控制、推断）煤炭资源量 2911 万吨、氧化带保有查明资源量 84.40 万吨
资源储量合计	应处置出让收益新增资源储量为 1930 万吨
评估利用的资源储量	矿井工业储量 2554.52 万吨
生产规模	45 万吨/年
矿山服务年限	约 25.20 年
评估计算服务年限	26 年 11 个月（基建期 20 个月）
产品方案	原煤（JM15、JM25）
采（选、冶）技术指标	采区回采率 80%、储量备用系数 1.35
可采储量	1530.96 万吨
评估计算期内拟动用可采储量	1530.96 万吨
固定资产投资	一期投资 51564.62 万元、二期投资 27594.18 万元
后续地质勘查投入	0
单位生产成本/经营成本	单位成本费用 297.33 元/吨、316.68 元/吨
产品销售价格（不含税）	552 元/吨
折现率	8%
评估价值	新增资源储量出让收益评估值为 9312.49 万元
市场基准价计算结果	7141 万元
评估基准日	2022 年 12 月 31 日
评估机构	北京经纬资产评估有限责任公司
法定代表人	刘忠珍
项目负责人	吴 樾
签字评估师	董世坤、吴 樾