

《楚雄市树苴煤炭开发有限公司分山牌煤矿采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	楚雄市树苴煤炭开发有限公司分山牌煤矿采矿权
勘查程度	勘探
矿种	煤（WY01）
评估目的	出让收益
出让机关	云南省自然资源厅
评估委托人	云南省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	矿区面积 2.6904 平方公里，开采标高+2575 至+1650 米。
资源储量合计	储量核实基准日（2022 年 4 月 30 日）保有资源储量 838.80 万吨，其中：探明资源量 82.80 万吨、控制资源量 354.10 万吨、推断资源量 401.90 万吨。
生产规模	30 万吨/年
矿山理论服务年限	14.59 年
评估服务年限	16.09 年
产品方案	原煤（WY01）
采选技术指标	采矿回采率 85%，可回收煤柱（保护煤柱）按 100%回收
固定资产投资	22211.67 万元
销售价格（不含税）	463.24 元/吨
单位总成本费用	331.08 元/吨
单位经营成本费用	288.35 元/吨
采矿权权益系数	—
折现率	8%
采矿权出让收益评估值	3224.37 万元
评估基准日	2023 年 4 月 30 日
评估机构	北京红晶石投资咨询有限责任公司
法定代表人	胡鹏兴
项目负责人	侯英杰
签字评估师	侯英杰、杨梦尧