

《华坪县国富煤业有限责任公司华盛化工马脑坡煤矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	华坪县国富煤业有限责任公司华盛化工马脑坡煤矿采矿权
矿种	煤矿
评估目的	采矿权延续变更登记，确定采矿权的出让收益
出让机关	云南省自然资源厅
评估委托人	云南省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	矿区面积 4.2215 平方公里，开采深度：从 1800 米至 900 米标高。
资源储量合计	截止储量估算基准日（2021 年 9 月 30 日）保有煤炭资源储量 794.20 万吨，其中：探明资源量 62.70 万吨，控制资源量 410.10 万吨，推断资源量 321.40 万吨；参与评估的保有煤炭资源储量 794.20 万吨；评估利用资源储量 794.20 万吨；新增资源量（需有偿处置资源量）600.36 万吨。
生产规模	30.00 万吨/年
矿山服务年限	15.23 年
评估计算年限	16.81 年
产品方案	原煤（SM）
采矿技术指标	采区采出率 90.00%
评估利用可采储量	639.55 万吨
固定资产投资	23641.65 万元（原值）、21787.86 万元（净值）
原矿销售价格（不含税）	446.17 元/吨
折现率	8%
单位总成本/经营成本	单位总成本费用 310.16 元/吨、单位经营成本费用 275.38 元/吨
评估价值	华坪县国富煤业有限责任公司华盛化工马脑坡煤矿（保有资源量 794.20 万吨）采矿权出让收益评估值为 4296.25 万元，需有偿处置资源量（新增资源量 600.36 万吨）采矿权出让收益为 3247.67 万元。
评估基准日	2023 年 6 月 30 日
评估机构	四川山河资产评估有限责任公司
法定代表人	刘峻
项目负责人	程成
签字评估师	程成、李建军