

富源龙腾煤业有限公司银厂沟煤矿采矿权出让收益评估报告主要参数表

项目	主要参数
项目名称:	富源龙腾煤业有限公司银厂沟煤矿采矿权
勘查程度:	勘探
勘查类型:	第 II 类型
评估目的:	确定采矿权出让收益评估价值
出让机关:	云南省自然资源厅
评估委托人:	云南省自然资源厅
评估方法:	折现现金流量法 (DCF)
矿业权人 (或矿业权申请人):	富源龙腾煤业有限公司
评估范围:	矿区面积: 1.2103平方公里, 开采深度: 由2400米至1900米标高
资源量合计:	截至储量核实基准日 (2022年4月30日) 矿区范围内查明保有 (探明+控制+推断) 资源量 3776.30 万吨, 其中: 探明资源量1723.50 万吨、控制资源量806.70 万吨、推断资源量 1246.10 万吨
评估利用的资源量:	参与评估保有资源量即出让收益评估利用资源量3776.30万吨
生产规模:	60.00万吨/年
评估服务年限 (基建期/生产期):	31.58 年 (基建期1.58年/生产期30.00年)
产品方案:	原煤 (1/3JM35、FM36)
采 (选、冶) 技术指标:	C ₁ 、C ₂₊₁ 、C ₃ 、C ₅ 、C ₅₊₂ 、C ₇ 、C ₈ 、C ₁₈ 、C ₂₀ 煤层采区回采率88.00%, C ₅₊₄ 、C ₉ 、C ₁₁ 、C ₁₆ 、C ₁₇ 、C ₁₈₊₁ 、C ₁₉ 煤层采区回采率83.00%, 保护煤柱回收率40.00%
动用可采储量:	2593.68 万吨
固定资产投资总额:	原值51578.63万元、净值45135.72 万元
后续地质勘查投入:	
单位生产成本/经营成本:	单位原煤总成本费用296.87 元/吨, 单位原煤经营成本248.74 元/吨
产品销售价格 (不含税):	原煤不含税销售价格436.67元/吨
折现率:	8.00%
评估价值:	8933.10 万元 (需有偿处置出让收益的资源量为1851.72万吨)
单位资源量评估值:	4.82元/吨
评估基准日:	2023年6月30日
评估机构:	云南君信资产评估有限公司
法人代表人:	朱林旗
项目负责人:	范俊
签字评估师:	范俊、张正武