

《镇雄县高坡煤业有限责任公司高坡煤矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	镇雄县高坡煤业有限责任公司高坡煤矿采矿权
勘查程度	勘探
矿种	煤矿
评估目的	确定该矿新增资源储量采矿权出让收益
出让机关	云南省自然资源厅
评估委托人	云南省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	3.2318km ² ，开采标高1760米至1500米
资源储量合计	截止储量核实基准日2017年12月31日，高坡煤矿采矿证范围内保有资源储量713万吨。评估计算年限内评估利用资源储量713万吨。本次新增资源量261万吨
生产规模	30万吨/年
矿山理论服务年限	12.86年
评估服务年限	评估计算年限13.36年（含建设期6个月）
产品方案	原煤（无烟煤三号）
采矿技术指标	C5b煤层85%、C6a及C6c煤层均为90%，保护煤柱回收率40%
评估拟动用可采储量	540.00万吨
固定资产投资总额	评估取固定资产投资原值22821.17万元，固定资产投资净值18303.70万元
后续地质勘查投入	
产品销售价格（不含税）	456.67元/吨
单位总成本费用	单位总成本费用339.34元/吨
单位经营成本	单位经营成本297.08元/吨
折现率	8%
评估价值	评估计算年限内评估利用资源储量713万吨评估价值2921.23万元，大写人民币贰仟玖佰贰拾壹万贰仟叁佰元整；本次新增资源量261万吨出让收益评估值为1069.34万元，大写人民币壹仟零陆拾玖万叁仟肆佰元整。
评估基准日	2022年12月31日
评估机构	北京中宝信资产评估有限公司
法定代表人	颜晓艳
项目负责人	廖玉芝
签字评估师	廖玉芝、任萌