

**中国矿业权评估师协会**  
**评估报告统一编码回执单**



报告编码:5309620220201043354

评估委托方: 云南省自然资源厅

评估机构名称: 云南俊成矿业权评估有限公司

评估报告名称: 砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿  
采矿权价款退还计算说明

报告内部编号: 俊成矿价清字[2022]第021号

评 估 值: 28.67(万元)

报告签字人: 何文俊 (矿业权评估师)  
李春林 (矿业权评估师)

说明:

- 1、二维码及报告编码相关信息应与中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统内存档资料保持一致;
- 2、本评估报告统一编码回执单仅证明矿业权评估报告已在中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统进行了编码及存档, 不能作为评估机构和签字评估师免除相关法律责任的依据;
- 3、在出具正式报告时, 本评估报告统一编码回执单应列装在报告的封面或扉页位置。

砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿

采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清字[2022]第 021 号

云南俊成矿业权评估有限公司

Yunnan JunCheng Mining Rights Appraisal Co., Ltd

二〇二二年十一月三十日

砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿  
采矿权价款退还计算说明

目 录

一、正文目录

1. 评估机构 .....	1
2. 委托方及采矿权人 .....	1
3. 工作目的 .....	2
4. 采矿权基本情况 .....	2
4.1 采矿权登记情况 .....	2
4.2 采矿权有偿处置概况 .....	3
4.3 价款退还计算范围 .....	3
4.4 停产关闭注销情况 .....	3
5. 计算依据 .....	3
6. 矿区概况 .....	5
6.1 矿区位置和交通 .....	5
6.2 可采煤层及煤质 .....	5
7. 计算实施过程 .....	6
8. 资料评述 .....	6
9. 退还采矿权价款计算公式 .....	7
10. 计算参数的确定 .....	8
10.1 已评估备案的采矿权价款 .....	8
10.2 已评估利用的可采储量 .....	8
10.3 已评估利用的剩余可采储量 .....	8
11. 退还采矿权价款计算结果 .....	11
12. 特别事项说明 .....	12
13. 计算说明及计算结果的使用限制 .....	12
14. 出具计算说明日 .....	12

15. 评估机构和评估责任人 ..... 13

二、附表目录

附表一 砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权价款退还基本情况表

附表二 砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权价款退还计算表

附表三 砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权价款退还已动用可采储量计算表

三、附件目录

附件一 评估机构法人营业执照及矿业权评估机构资格证书

附件二 矿业权评估师执业登记证书

附件三 《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）

附件四 矿业权人营业执照及资料提供方承诺函

附件五 《采矿权价款退还申请》

附件六 砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿历次采矿许可证

附件七 固体采矿权项目基本信息

附件八 《云南省煤炭资源整合工作领导小组关于文山州煤炭资源整合方案的批复》（云煤整合[2008]17号）

附件九 《砚山县人民政府关于关闭砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿的决定》（砚政发[2016]90号）

附件十 《砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿停产关闭时间的说明》（文山州能源局，2022年8月10日）

附件十一 《砚山县自然资源局关于砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿未消耗资源量情况说明》（砚山县自然资源局，2022年11月21日）

附件十二 《关于砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿资源量动用情况说明》（砚山县永兴煤业有限责任公司，2022年11月21日）

附件十三 《云南省煤矿采矿许可证申请注销公告》（云南省国土资源厅，2017年9月28日）

附件十四 《（云南省）砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权评

估报告书》（矿通评报字[2012]第 030 号）节选、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2012]第 86 号）、《云南国土资源厅采矿权价款缴纳通知单》及采矿权价款缴纳凭证

附件十五 《关于〈云南省砚山县白石岩煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2011]216 号）及《〈云南省砚山县白石岩煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2011]5 号）

附件十六 《云南省砚山县白石岩煤矿资源储量核实报告》（中国有色金属工业昆明勘察设计研究院，2010 年 5 月）

## 砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿 采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清字[2022]第 021 号

云南俊成矿业权评估有限公司受云南省自然资源厅委托，对“砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿”退还价款进行计算。本公司接受委托之后，依据国家及云南省相关政策，本公司评估人员按照必要的价款退还计算程序对委托价款退还计算的“砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿”进行了尽职调查、收集资料和计算，现将计算情况说明如下：

### 1. 评估机构

名称：云南俊成矿业权评估有限公司；

地址：昆明市人民西路 315 号云投财富商业广场 B3 栋 23 层；

法定代表人：何文俊；

统一社会信用代码：91530100787376342N；

探矿权采矿权评估资格证书编号：矿权评资[2012]001 号。

### 2. 委托方及采矿权人

#### 2.1 委托方

名称：云南省自然资源厅；

#### 2.2 采矿权人

企业名称：砚山县永兴煤业有限责任公司；

统一社会信用代码：91532622770471925F；

住所：云南省文山壮族苗族自治州砚山县稼依镇店房村小凹补村；

法定代表人：谭文兴；

注册资本：陆佰万元整；

类型：有限责任公司(自然人投资或控股)；

成立日期：2005 年 01 月 27 日；

营业期限：2005 年 01 月 27 日至 2025 年 01 月 26 日；

经营范围：煤炭开采、销售；煤炭技术开发，经济信息服务，机械设备、矿山设备及配件、建筑材料、五金、交电、日用百货零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

### 3. 工作目的

砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权属于 2016 年砚山县煤炭行业化解过剩产能政策性关闭煤矿，采矿权人按国家及云南省相关规定，申请退还已缴纳的采矿权价款。本次计算工作即为委托方确定退还采矿权价款提供参考依据。

### 4. 采矿权基本情况

#### 4.1 采矿权登记情况

砚山县阿舍巨美宏达煤矿有限责任公司白石岩煤矿于 2005 年 12 月首次取得采矿许可证。根据《云南省煤炭资源整合工作领导小组关于文山州煤炭资源整合方案的批复》（云煤整合[2008]17 号），砚山县阿舍巨美宏达煤矿有限责任公司白石岩煤矿为单独保留型矿井，矿山名称变更为砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿（以下简称“白石岩煤矿”），矿井生产能力为 3 万吨/年（详见附件八：P7-P8）。

本次计算收集了 2005 年以来 5 条采矿许可证登记信息，各采矿许可证登记的内容如下：

矿山名称	采矿许可证证号	采矿权人	证载生产规模（万吨/年）	矿区面积（km <sup>2</sup> ）	开采标高	有效期限
砚山县阿舍巨美宏达煤矿有限责任公司白石岩煤矿	5300000530782	砚山县阿舍巨美宏达煤矿有限责任公司	3.00	0.3905	1745m-1580m	2005 年 12 月至 2008 年 12 月
砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿	C5300002011121140122149	砚山县永兴煤业有限责任公司	3.00	0.3905	1745m-1580m	2011 年 12 月 30 日至 2012 年 8 月 30 日
			3.00	0.3905	1745m-1580m	2012 年 9 月 7 日至 2014 年 9 月 7 日
			3.00	0.3905	1745m-1580m	2015 年 3 月 31 日至 2016 年 3 月 31 日
			3.00	0.3905	1745m-1580m	2016 年 6 月 7 日至 2018 年 6 月 7 日

#### 4.2 采矿权有偿处置概况

2012年3月16日，北京矿通资源开发咨询有限责任公司出具了《（云南省）砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权评估报告书》（矿通评报字[2012]第030号），评估目的为处置采矿权价款，评估基准日2012年2月29日，评估结果：砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权评估价值为168.32万元，其中：占用国家出资勘查形成矿产地的采矿权评估价款为67.97万元。根据《云南国土资源厅采矿权价款缴纳通知单》及《云南省非税收入收款收据（单位执收）》（NO.0007491102），矿业权人已全额缴纳采矿权价款67.97万元（详见附件十四：P12-P13）。

#### 4.3 价款退还计算范围

砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿价款退还计算范围为采矿许可证证载矿区范围，矿区面积为0.3905km<sup>2</sup>，开采标高1745m~1580m。《（云南省）砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权评估报告书》（矿通评报字[2012]第030号）的评估范围与上述采矿许可证证载矿区范围一致。

#### 4.4 停产关闭注销情况

根据文山州能源局2022年8月10日出具的《砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿停产关闭时间的说明》（详见附件十：P1），白石岩煤矿于2014年4月27日停产整顿至2016年11月30日关闭退出，期间未消耗资源储量。

根据2017年9月28日云南省国土资源厅出具的《云南省煤矿采矿许可证申请注销公告》第92项（详见附件十三：P2），白石岩煤矿采矿许可证注销。

### 5. 计算依据

#### 5.1 经济行为文件

《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）；

#### 5.2 主要法律法规

（1）《财政部国土资源部关于探矿权采矿权有偿取得制度改革有关问题的补充通知》（财建[2008]22号）；



(2) 《财政部国土资源部关于加强对国家出资勘查探明地及权益管理有关事项的通知》（财建[2010]1018号）；

(3) 《云南省人民政府办公厅关于进一步支持煤炭产业转型升级实现科学发展安全发展的通知》（云政办发[2014]32号）；

(4) 《云南省人民政府关于全省9万吨/年及以下煤矿立即停产整顿的通知》（云政办发[2014]19号）；

(5) 《云南省国土资源厅 云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号）；

(6) 《云南省国土资源厅关于做好煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置工作的通知》（云国土资[2015]77号）；

(7) 《财政部 国土资源部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》（财建[2016]110号）；

(8) 《云南省人民政府关于煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展的实施意见》（云政发[2016]50号）；

(9) 《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资[2018]97号）。

### 5.3 退还价款计算依据

(1) 砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿历次采矿许可证；

(2) 固体采矿权项目基本信息；

(3) 《云南省煤炭资源整合工作领导小组关于文山州煤炭资源整合方案的批复》（云煤整合[2008]17号）；

(4) 《砚山县人民政府关于关闭砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿的决定》（砚政发[2016]90号）；

(5) 《砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿停产关闭时间的说明》（文山州能源局，2022年8月10日）；

(6) 《砚山县自然资源局关于砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿未消耗资源量情况说明》（砚山县自然资源局，2022年11月21日）；

(7) 《关于砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿资源量动用情况说明》(砚山县永兴煤业有限公司, 2022 年 11 月 21 日);

(8) 《云南省煤矿采矿许可证申请注销公告》(云南省国土资源厅, 2017 年 9 月 28 日);

(9) 《(云南省)砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿采矿权评估报告书》(矿通评报字[2012]第 030 号)、《矿业权评估报告备案证明》(云国土资矿评备字[2012]第 86 号)、《云南国土资源厅采矿权价款缴纳通知单》及采矿权价款缴纳凭证;

(10) 《关于〈云南省砚山县白石岩煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》(云国土资储备字[2011]216 号)及《〈云南省砚山县白石岩煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》(云国土资矿评储字[2011]5 号);

(11) 《云南省砚山县白石岩煤矿资源储量核实报告》(中国有色金属工业昆明勘察设计研究院, 2010 年 5 月)。

## 6. 矿区概况

### 6.1 矿区位置和交通

白石岩煤矿位于砚山县 276° 方向, 距离砚山县城 72km, 地处砚山县阿舍乡巨美办事处境内。矿区至平远镇有 15km 简易公路相通, 东至砚山县城约 78km, 东南至文山县城 78km, 西至开远市 80km 皆有公路通达, 交通较为方便。

### 6.2 可采煤层及煤质

矿区仅  $M_1$  煤层一个可采煤层, 位于龙潭组下端顶部, 煤层厚度 0.50~4.10m, 平均 2.30m, 且赋存较稳定, 一般含 1~3 层夹矸, 夹矸主要为浅灰色粉砂质泥岩, 属简单结构的薄~中厚煤层。 $M_1$  煤层在采矿权范围内全区可采, 属较稳定煤层。

$M_1$  煤层属于特低水分、中灰分、低挥发分、中高硫煤。煤质为贫煤 (PM11)。区内煤层可作为动力用煤。

## 7. 计算实施过程

本项目计算自 2021 年 9 月 26 日至 2022 年 11 月 30 日止，共分为以下四个阶段：

（1）项目洽谈阶段：由云南省自然资源厅通过公开招标方式确定为 2021 年矿业权出让收益（价款）退还评估工作，2021 年 9 月 26 日，云南省自然资源厅与本公司签订了《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）。2022 年 7 月 25 日我公司接受云南省自然资源厅委托承接砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权价款退还计算。

（2）尽职调查阶段：2022 年 7 月 26 日—2022 年 11 月 15 日，由本公司有关人员组成评估小组，评估人员通过电话询证，首先听取矿山负责人对矿权的基本情况介绍，收集与评估对象退还价款有关的资料，对矿业权人提供的退还价款相关的材料进行了核实。

（3）计算阶段：2022 年 11 月 16 日至 2022 年 11 月 29 日，依据收集的相关资料，进行归纳、整理，查阅有关法律、法规，调查价款缴纳情况，按照云国土资[2015]76 号文的规定，对退还价款进行计算，编写计算说明，对计算说明和计算结果内部复核。

（4）提交计算结果阶段：于 2022 年 11 月 30 日向云南省自然资源厅提交计算说明和计算结果。

## 8. 资料评述

### 8.1 价款评估报告评述

2012 年 3 月 16 日，北京矿通资源开发咨询有限责任公司出具了《（云南省）砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权评估报告书》（矿通评报字[2012]第 030 号）（以下简称“采矿权评估报告”）。“采矿权评估报告”于 2012 年 5 月 24 日经云南省国土资源厅以《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2012]第 86 号）进行了备案（详见附件十四：P10）。“采矿权评估报告”可以作为本次价款退还计算的基础资料。

## 8.2 资源储量核实报告评述

2010 年 5 月中国有色金属工业昆明勘察设计研究院编制了《云南省砚山县白石岩煤矿资源储量核实报告》（以下简称“储量核实报告”）。该“储量核实报告”经云南省国土资源厅矿产资源储量评审中心组织专家评审，取得了《〈云南省砚山县白石岩煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2011]5 号），并经云南省国土资源厅备案，取得了《关于〈云南省砚山县白石岩煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2011]216 号）。“储量核实报告”及其评审备案文件可以作为本次价款退还计算相关参数的选取依据。

## 8.3 停产关闭时间资料评述

根据文山州能源局 2022 年 8 月 10 日出具的《砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿停产关闭时间的说明》（详见附件十：P1），白石岩煤矿于 2014 年 4 月 27 日停产整顿至 2016 年 11 月 30 日关闭退出，期间未消耗资源储量。

砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿停产关闭时间符合矿山实际，本次计算依据上述文件确定煤矿停产、关闭时间。

## 9. 退还采矿权价款计算公式

白石岩煤矿属于煤炭行业化解过剩产能政策性关闭煤矿，根据《财政部国土资源部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》（财建[2016]110 号）、《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资[2018]97 号）相关规定，可以退还剩资源储量的采矿权价款。

《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76 号）第二条（一）款规定：“采矿权人申请退还价款，按已评估利用的剩余可采储量占已评估利用的可采储量的比例，确定应退还的矿业权价款”。其计算公式为：

退还的矿业权价款 = 已评估备案的矿业权价款 × 已评估利用的剩余可采储量 ÷ 已评估利用的可采储量

## 10. 计算参数的确定

关于各参数的取值说明如下：

### 10.1 已评估备案的采矿权价款

根据《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2012]第 86 号），白石岩煤矿采矿权评估价值为 168.32 万元，其中：占用国家出资勘查形成矿产地的采矿权价款为 67.97 万元（详见附件十四：P10），矿业权人已全额缴纳采矿权价款 67.97 万元（详见附件十四：P13）。

### 10.2 已评估利用的可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76 号），已评估利用的可采储量根据原价款评估报告、备案证明或确认文件确定。

根据“采矿权评估报告”，储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日参与价款评估的可采资源储量为 34.09 万吨（详见附件十四：P2）。

矿业权人已全额缴纳采矿权价款，则价款评估可采储量 34.09 万吨即为本次价款退还计算已评估利用的可采储量。

### 10.3 已评估利用的剩余可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76 号），已评估利用的剩余可采储量计算公式如下：

已评估利用的剩余可采储量 = 已评估利用的可采储量 - 已动用的可采储量

上式中已动用的可采储量采用下列公式计算：

已动用的可采储量 = 开采消耗资源储量 × 核定采区回采率

#### 10.3.1 开采动用资源储量

白石岩煤矿于 2016 年 11 月 30 日关闭，即白石岩煤矿开采动用资源储量计算期间为价款评估储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日至 2016 年 11 月 30 日。

（1）价款评估储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日至储量估算基准日 2010

年 5 月 31 日期间动用资源储量

根据《云南省国土资源厅关于统一矿业权价款评估时剩余（保有）资源储量估算基准日规定的通知》（云国土资储[2009]46 号），储量核实基准日至 2006 年 9 月 30 日期间的动用资源储量，在经国土资源行政主管部门评审备案通过的矿产资源储量报告中单列（或明确）的，以其为依据；否则，按采矿许可证上所规定的生产规模进行换算确定。

根据“储量核实报告”评审意见书，截止 2010 年 5 月 31 日，白石岩煤矿采矿权范围内动用资源量为 32.44 万吨（详见附件十五：P13）。白石岩煤矿建矿时间较早，“储量核实报告”未列明以往每年动用资源量，因此本次价款退还计算 2006 年 9 月 30 日至 2010 年 5 月 31 日期间共 3.67 年（ $=4-4\div12$ ）动用资源储量按采矿许可证证载生产规模进行换算。

2006 年 9 月 30 日至 2010 年 5 月 31 日期间采矿许可证证载生产规模为 3 万吨/年（详见附件六：P1），则采出原煤量为 11.01 万吨（ $=3.67\times3.00$ ）。

根据“采矿权评估报告”，白石岩煤矿采矿回采率为 80%（详见附件十四：P4），则 2006 年 9 月 30 日至 2010 年 5 月 31 日动用的资源量为 13.76 万吨（ $=11.01\div80\%$ ）。

## （2）2010 年 6 月 1 日至 2014 年 4 月 27 日期间动用资源储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》，若原价款评估缴纳后，又提交了经评审备案的资源储量报告，已明确列出或据此可计算出原价款评估所依据的经评审备案的资源储量报告储量核实基准日至煤矿关闭期间开采消耗资源储量，依据经评审备案的资源储量报告确定已开采消耗资源储量。原价款评估所依据的经评审备案的资源储量报告储量估算基准日至煤矿关闭期间，无其他经评审备案的资源储量核实报告，或按经评审备案的资源储量报告难以确定已开采消耗资源储量的，依据矿业权人所持有的采矿许可证载明的生产规模及实际采区（采矿）回采率（综合回采率）确定已开采消耗资源储量。计算公式为：

开采消耗资源储量 = （采矿许可证载明的生产规模）采出原煤量 ÷ 实际采

## 区（采矿）回采率

根据“云国土资[2015]76号”文要求：实际采区（采矿）回采率按经评审备案的矿产资源储量报告列出的综合采区（采矿）回采率确定。

### ①2010年6月1日至2010年12月31日期间动用资源储量

根据砚山县永兴煤业有限责任公司2022年11月21日出具的《关于砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿资源量动用情况说明》，2010年6月1日至2010年12月31日期间0.58年（ $=7 \div 12$ ）按照证载生产规模3万吨/年计算（详见附件十二：P1），如上所述，矿山采矿回采率为80%，则2010年6月1日至2010年12月31日期间动用的资源储量为2.18万吨（ $=3 \times 0.58 \div 80\%$ ）。

### ②2011年1月1日至2011年12月31日期间动用资源储量

根据砚山县自然资源局2022年11月21日出具的《砚山县自然资源局关于砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿未消耗资源量情况说明》，2011年矿山未消耗资源储量（详见附件十一：P1），则2011年1月至2011年12月31日动用资源储量为零。

### ③2012年1月1日至2014年4月27日期间动用资源储量

2012年1月1日至2014年4月27日期间2.32年（ $=2 + 3 \div 12 + 27 \div 365$ ）动用资源储量按采矿许可证证载生产规模进行换算，2012年1月1日至2014年4月27日期间证载生产规模为3万吨/年（详见附件六：P2-P3），如上所述，矿山采区回采率为80%，则2012年1月1日至2014年4月27日期间动用的资源储量为8.70万吨（ $=3 \times 2.32 \div 80\%$ ）。

综上，2010年6月1日至2014年4月27日期间动用资源储量为10.88万吨（ $=2.18 + 0 + 8.70$ ）

### （3）2014年4月28日至2016年11月30日动用资源储量

根据文山州能源局2022年8月10日出具的《砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿停产关闭时间的说明》（详见附件十：P1），白石岩煤矿于2014年4月27日停产整顿至2016年11月30日关闭退出，期间未消耗资源储量。则2014年4月28日至2016年11月30日期间动用的资源量为零。

综上所述，白石岩煤矿 2006 年 9 月 30 日至 2016 年 11 月 30 日期间动用的资源储量共计 24.64 万吨（=13.76+10.88+0）。

### 10.3.2 核定回采率

根据“云国土资[2015]76 号”文要求：核定采区（采矿）回采率按实际开采煤层的厚度，根据《国土资源部关于煤炭资源合理开发利用“三率”指标要求（试行）的公告》（2012 年底 23 号）确定。即对井工开采煤矿，薄煤层（<1.3 米）、中厚煤层（1.3-3.5 米）和厚煤层（>3.5 米）采区回采率 85%、80% 和 75%。

根据“储量核实报告（2011 年）”及评审意见书，采矿权可采煤层仅 M1 一个煤层，平均煤层厚度为 2.30m（详见附件十五：P6），属于中厚煤层。本次计算核定采区回采率取 80%。

### 10.3.3 已评估利用的剩余可采储量计算

$$\begin{aligned} \text{已动用的可采储量} &= \text{开采消耗资源储量} \times \text{核定采区（采矿）回采率} \\ &= 24.64 \times 80\% \\ &= 19.71 \text{（万吨）} \end{aligned}$$

已评估利用的剩余可采储量 = 已评估利用的可采储量 - 已动用的可采储量

$$\begin{aligned} &= 34.09 - 19.71 \\ &= 14.38 \text{（万吨）} \end{aligned}$$

计算过程详见附表三。

### 10.3.4 退还的矿业权价款

退还的矿业权价款 = 已评估备案的矿业权价款 × 已评估利用的剩余可采储量 ÷ 已评估利用的可采储量

$$\begin{aligned} &= 67.97 \times 14.38 \div 34.09 \\ &= 28.67 \text{（万元）} \end{aligned}$$

## 11. 退还采矿权价款计算结果

经计算人员调查分析，按照《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产



业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号）规定的计算公式和参数确定原则，计算出“砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权”应退还的采矿权价款为28.67万元，大写人民币贰拾捌万陆仟柒佰元整。

计算过程详见附表二。

## 12. 特别事项说明

本计算结论是在独立、客观、公正的原则下做出的，本评估机构及参加本次计算人员与委托人及采矿权人之间无任何利害关系。

本计算说明提交委托人之后，采矿权人又发现新的材料，可能对计算结果产生明显影响时，委托人应及时另行委托本公司依据新材料重新计算。

本次计算工作中委托人及采矿权人及相关采矿权相关管理部门所提供的有关文件材料是本次计算的基础，相关文件材料提供方应对所提供的有关文件材料的真实性、合法性、完整性承担责任。

本计算说明含有若干附表和附件，附表是构成本计算说明的必要组成部分，与计算说明正文具有同等法律效力；附件是编制本次计算的重要依据。

本计算说明及计算结果经本评估机构法定代表人、矿业权评估师签名，并加盖评估机构公章及矿业权评估师专用章后生效。

## 13. 计算说明及计算结果的使用限制

本计算说明及计算结果仅供委托人用于本计算说明载明的目的和用途，不应同时用于或另行用于其他目的。

除法律法规规定以及相关当事方另有约定外，未征得本公司同意，本计算说明的全部或部分内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体。未经委托方许可，本公司不会随意向任何单位、个人提供或公开。

本计算说明的复印件不具有任何法律效力。

## 14. 出具计算说明日

本计算说明的出具日期为2022年11月30日。

15. 评估机构和评估责任人

法定代表人：



矿业权评估师：



云南俊成矿业权评估有限公司

二〇二二年十一月三十日



附表一

砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿采矿权价款退还基本情况表

委托方：云南省自然资源厅

矿山名称	砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿
采矿权人	砚山县永兴煤业有限公司
采矿许可证证号	C5300002011121140122149
采矿许可证证载有效期	2016年6月7日至2018年6月7日
关闭时间	2016年11月30日
已缴纳采矿权价款（万元）	67.97
采矿权价款退还金额（万元）	28.67

评估机构：云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人：何文俊

制表人：何霞云



附表二

砚山县永兴煤业有限责任公司白石岩煤矿采矿权价款退还计算表

委托方：云南省自然资源厅

单位：金额，万元；矿石量：万吨

矿山名称	已评估备案的矿业权 价款 (万元)	已评估利用的 可采储量 (万吨)	已动用的可 采储量 (万元)	已评估利用 的剩余可采 储量(万 吨)	应退还价款
①	②	③	④	⑤=③-④	⑥=②÷③×⑤
砚山县永兴煤业有限责 任公司白石岩煤矿	67.97	34.09	19.71	14.38	28.67

评估机构：云南俊成矿业权评估有限公司

项目负责人：何文俊

制表人：何霞云



附表三

砚山县永兴煤业有限公司白石岩煤矿采矿权价款退还已动用可采储量计算表

委托方：云南省自然资源厅

单位：万吨

时间	计算年限	采矿许可证 证载生产规模 (万吨/年)	采出矿石量	实际回采率	动用资源储量	核定采区（采 矿）回采率	已动用的可采 储量	备注
①	②	③	④	⑤	⑥=④÷⑤	⑦	⑧=⑥×⑦	
2006年9月30日至 2010年5月31日	3.67	3	11.01	80%	13.76	80.00%	11.01	根据证载生产规模
2010年6月1日至2010 年12月31日	0.58	3	1.74	80%	2.18	80.00%	1.74	根据证载生产规模
2011年1月1日至2011 年12月31日	1				0.00			根据“未消耗资源量情况 说明”
2012年1月1日至2014 年4月27日	2.32	3	6.96	80%	8.70	80.00%	6.96	根据证载生产规模
2014年4月28日至 2016年11月30日煤矿 关闭	2.62				0.00			根据“停产整顿、关闭时 间的说明”
合计	10.19		19.71		24.64		19.71	

评估机构：云南俊成矿业评估有限公司

项目负责人：何文俊

制表人：何霞云

