

威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿

采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清字[2022]第 014 号

云南俊成矿业权评估有限公司

Yunnan JunCheng Mining Rights Appraisal Co., Ltd

二〇二二年七月二十二日

中国矿业权评估师协会
评估报告统一编码回执单



报告编码:5309620220201040769

评 估 委 托 方: 云南省自然资源厅

评估机构名称: 云南俊成矿业权评估有限公司

评估报告名称: 威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿 采
矿权价款退还计算说明

报告内部编号: 俊成矿价清字[2022]第014号

评 估 值: 3874.58(万元)

报 告 签 字 人: 何文俊 (矿业权评估师)
李春林 (矿业权评估师)

说明:

- 1、二维码及报告编码相关信息应与中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统内存档资料保持一致;
- 2、本评估报告统一编码回执单仅证明矿业权评估报告已在中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统进行了编码及存档, 不能作为评估机构和签字评估师免除相关法律责任的依据;
- 3、在出具正式报告时, 本评估报告统一编码回执单应列装在报告的封面或扉页位置。

**威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿
采矿权价款退还计算说明**

目 录

一、正文目录

1. 评估机构	1
2. 委托方及采矿权人	1
3. 工作目的	2
4. 采矿权基本情况	2
4.1 采矿权登记情况	2
4.2 采矿权有偿处置概况	2
4.3 价款退还计算范围	3
4.4 停产关闭注销情况	3
5. 计算依据	4
6. 矿区概况	6
6.1 矿区位置和交通	6
6.2 可采煤层及煤质	6
7. 计算实施过程	6
8. 资料评述	7
9. 退还采矿权价款计算公式	8
10. 计算参数的确定	9
10.1 已评估备案的采矿权价款	9
10.2 已评估利用的可采储量	9
10.3 已评估利用的剩余可采储量	10
11. 退还采矿权价款计算结果	13
12. 特别事项说明	13
13. 计算说明及计算结果的使用限制	14
14. 出具计算说明日	14

15. 评估机构和评估责任人 15

二、附表目录

附表一 威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权价款退还基本情况表

附表二 威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权价款退还计算表

附表三 威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权价款退还已动用可采储量计算表

三、附件目录

附件一 评估机构法人营业执照及矿业权评估机构资格证书

附件二 矿业权评估师执业登记证书

附件三 《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）

附件四 矿业权人营业执照及资料提供方承诺函

附件五 《采矿权价款退还申请》

附件六 威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿历次采矿许可证

附件七 《云南省划定矿区范围批复》（（滇）矿复[2011]第 196 号）

附件八 《昭通市人民政府关于 2019 年度关闭退出煤矿的通告》（昭政通告[2019]4 号）

附件九 《威信县人民政府关于威信县宏发煤业开发有限公司关闭退出的公告》（威信县人民政府，2019 年 11 月 22 日）

附件十 《原威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿有关情况说明》（威信县能源局，2021 年 12 月 10 日）

附件十一 《昭通市自然资源和规划局关于注销镇雄县柑子树煤矿有限公司柑子树煤矿等 5 个采矿权的公告》（昭自然资矿[2021]57 号）

附件十二 《（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估报告书》（云陆矿采评报[2010]第 118 号）摘要、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2010]第 87 号）、《云南省国土资源厅采矿权价款缴款通知书》及采矿权价款缴纳凭证

附件十三 《（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估

报告书》（云陆矿采评报[2012]第 070 号）摘要、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2012]第 224 号）及采矿权价款缴纳凭证

附件十四 《关于<威信县宏发煤矿资源储量核实报告>矿产资源储量评审备案证明》（昭市国土资矿储备字[2007]93 号）及《<威信县宏发煤矿资源储量核实报告>评审意见书》（昭市通力矿评储字[2007]93 号）

附件十五 《关于<云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告>矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2010]162 号）及《<云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告>评审意见书》（云国土资矿评储字[2010]162 号）

附件十六 《云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告》（云南雄能地质矿业有限公司，2010 年 5 月）节选

附件十七 《关于<云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告>（2012 年）矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2012]113 号）及《<云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告（2012 年）>评审意见书》（云国土资矿评储字[2012]66 号）

附件十八 《云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告（2012 年）》（云南三源地质勘查有限公司，2012 年 2 月）节选

威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿 采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清字[2022]第 014 号

云南俊成矿业权评估有限公司受云南省自然资源厅委托，对“威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿”退还价款进行计算。本公司接受委托之后，依据国家及云南省相关政策，本公司评估人员按照必要的价款退还计算程序对委托价款退还计算的“威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿”进行了尽职调查、收集资料和计算，现将计算情况说明如下：

1. 评估机构

名称：云南俊成矿业权评估有限公司；

地址：昆明市人民西路 315 号云投财富商业广场 B3 栋 23 层；

法定代表人：何文俊；

统一社会信用代码：91530100787376342N；

探矿权采矿权评估资格证书编号：矿权评资[2012]001 号。

2. 委托方及采矿权人

2.1 委托方

名称：云南省自然资源厅；

2.2 采矿权人

企业名称：威信县宏发煤业开发有限公司；

统一社会信用代码：915306297846470475；

住所：威信县罗布乡新庄村；

法定代表人：陈忠良；

类型：有限责任公司(自然人独资)；

成立日期：2007 年 10 月 30 日；

营业期限：2005 年 12 月 17 日至 2037 年 10 月 29 日；

经营范围：煤炭开采销售（经营范围涉及专项审批的凭许可证经营）。

3. 工作目的

威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权属于 2019 年昭通市煤炭行业化解过剩产能政策性关闭煤矿，采矿权人按国家及云南省相关规定，申请退还已缴纳的采矿权价款。本次计算工作即为委托方确定退还采矿权价款提供参考依据。

4. 采矿权基本情况

4.1 采矿权登记情况

威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿（以下简称“宏发煤矿”）建矿于 1996 年。2011 年 10 月 31 日云南省国土资源厅颁发了《云南省划定矿区范围批复》（滇）矿复[2011]第 196 号），宏发煤矿矿区面积由 3.1839km² 变更为 3.30km²，开采标高 1350-800m 变更为 1350m~600m。截止矿山关闭，宏发煤矿未取得变更矿区范围后的采矿许可证。

本次计算收集了 4 条采矿许可证登记信息，各采矿许可证登记的内容如下：

矿山名称	采矿许可证证号	采矿权人	证载生产规模（万吨/年）	矿区面积（km ² ）	有效期
威信县宏发煤矿	5300000410456	威信县宏发煤矿	15	3.1839	2004 年 10 月 28 日至 2007 年 10 月 28 日
	5300000830031		15	3.1839	2008 年 1 月至 2018 年 1 月
威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿	C5300002010041120060232	威信县宏发煤业开发有限公司	15	3.1839	2010 年 4 月 7 日至 2010 年 12 月 7 日
			15	3.1839	2010 年 11 月 30 日至 2020 年 11 月 30 日

4.2 采矿权有偿处置概况

2010 年 8 月 25 日，云南陆缘衡矿业权评估有限公司出具了《（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估报告书》（云陆矿采评报[2010]第 118 号），评估目的为处置价款，评估基准日 2010 年 7 月 31 日（储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日），评估结果：威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估价值为 1935.86 万元。根据矿业权人提供的《云南省国土

资源厅采矿权价款缴款通知书》及缴款凭证，采矿权价款已缴纳 1665.86 万元（详见附件十二：P4—9），剩余 270 万元未缴纳。

2012 年 10 月 18 日，云南陆缘衡矿业权评估有限公司出具了《（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估报告书》（云陆矿采评报[2012]第 070 号），评估目的为处置价款，评估基准日 2012 年 7 月 31 日（储量估算基准日 2011 年 10 月 31 日），评估结果：评估值 5792.62 万元，其中：采矿权价款 2533.98 万元（原矿区采矿权价款 2060.72 万元，新扩区采矿权价款 473.26 万元）。根据《云南省非税收入收款收据（单位执收）》（NO.0017688788），采矿权价款已缴纳 2533.98 万元（详见附件十三：P7）。

4.3 价款退还计算范围

本次计算宏发煤矿应退还采矿权价款范围为《云南省划定矿区范围批复》（（滇）矿复[2011]第 196 号）批复的矿区范围，矿区面积为 3.30km²，开采标高 1350m~600m。

宏发煤矿以往进行过两次价款评估：《（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估报告书》（云陆矿采评报[2010]第 118 号）的评估范围为威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿许可证载矿区范围，矿区面积 3.1839km²，标高 1350m~800m。（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估报告书》（云陆矿采评报[2012]第 070 号）的评估范围与划定矿区批复矿区范围一致。

4.4 停产关闭注销情况

根据威信县能源局 2021 年 12 月 10 日出具的《原威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿有关情况说明》（详见附件十：P1），宏发煤矿于 2014 年 4 月 19 日停产整顿至 2019 年 11 月 30 日关闭期间未消耗资源储量。

2021 年 7 月 12 日，昭通市自然资源和规划局出具了《昭通市自然资源和规划局关于注销镇雄县柑子树煤矿有限公司柑子树煤矿等 5 个采矿权的公告（昭自然资矿[2021]57 号）》，宏发煤矿采矿许可证注销。

5. 计算依据

5.1 经济行为文件

《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）；

5.2 主要法律法规

（1）《财政部国土资源部关于探矿权采矿权有偿取得制度改革有关问题的补充通知》（财建[2008]22号）；

（2）《财政部国土资源部关于加强对国家出资勘查探明地及权益管理有关事项的通知》（财建[2010]1018号）；

（3）《云南省人民政府办公厅关于进一步支持煤炭产业转型升级实现科学发展安全发展的通知》（云政办发[2014]32号）；

（4）《云南省人民政府关于全省9万吨/年及以下煤矿立即停产整顿的通知》（云政办发[2014]19号）；

（5）《云南省国土资源厅 云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号）；

（6）《云南省国土资源厅关于做好煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置工作的通知》（云国土资[2015]77号）；

（7）《财政部 国土资源部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》（财建[2016]110号）；

（8）《云南省人民政府关于煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展的实施意见》（云政发[2016]50号）；

（9）《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资[2018]97号）。

5.3 退还价款计算依据

（1）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿历次采矿许可证；

（2）《云南省划定矿区范围批复》（（滇）矿复[2011]第196号）；

（3）《昭通市人民政府关于2019年度关闭退出煤矿的通告》（昭政通告〔2019〕4号）；

(4) 《威信县人民政府关于威信县宏发煤业开发有限公司关闭退出的公告》（威信县人民政府，2019 年 11 月 22 日）；

(5) 《原威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿有关情况说明》（威信县能源局，2021 年 12 月 10 日）；

(6) 《云南省划定矿区范围批复》（（滇）矿复[2011]第 196 号）；

(7) 《昭通市自然资源和规划局关于注销镇雄县柑子树煤矿有限公司柑子树煤矿等 5 个采矿权的公告》（昭自然资矿[2021]57 号）；

(8) 《（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估报告书》（云陆矿采评报[2010]第 118 号）摘要、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2010]第 87 号）、《云南省国土资源厅采矿权价款缴款通知书》及采矿权价款缴纳凭证；

(9) 《（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估报告书》（云陆矿采评报[2012]第 070 号）摘要、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2012]第 224 号）及采矿权价款缴纳凭证；

(10) 《关于〈威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（昭市国土资矿储备字[2007]93 号）及《〈威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（昭市通力矿评储字[2007]93 号）；

(11) 《关于〈云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2010]162 号）及《〈云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2010]162 号）；

(12) 《云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告》（云南雄能地质矿业公司，2010 年 5 月）节选；

(13) 《关于〈云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉（2012 年）矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2012]113 号）及《〈云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告（2012 年）〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2012]66 号）；

(14) 《云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告（2012 年）》（云南三

源地质勘查有限公司，2012 年 2 月）节选。

6. 矿区概况

6.1 矿区位置和交通

宏发煤矿位于威信县城区 290° 方向，直距约 6.7km，地处威信县罗布乡境内。矿区距威信县城直距约 6.7km，运距 26km，距镇雄县城直距 58km，至昭通市约 198km，南至最近的内昆铁路盐津车站直距 72km，距威（信）宜（宾）主干公路约 22km，北西方向至珙县火车站约 70km，至宜宾市 130km，至昆明市公路里程约 710km，交通较为方便。

6.2 可采煤层及煤质

矿区 C₅ 可采煤层赋存于龙潭组第二段顶部，厚度 1.20~6.12m，平均厚度 2.80m。一般含一层高岭石夹矸，厚度多小于 0.10m。

C₅ 煤层属于中灰、低挥发分、中高硫、低磷、三级含钾、高氟、高热值贫煤（PM11）。可作电厂用煤及一般民用燃料。

7. 计算实施过程

本项目计算自 2021 年 9 月 26 日至 2022 年 7 月 10 日止，共分为以下四个阶段：

（1）项目洽谈阶段：由云南省自然资源厅通过公开招标方式确定为 2021 年矿业权出让收益（价款）退还评估工作，2021 年 9 月 26 日，云南省自然资源厅与本公司签订了《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）。2021 年 11 月 29 日我公司接受云南省自然资源厅委托承接威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权价款退还计算。

（2）尽职调查阶段：2021 年 11 月 30 日—2022 年 7 月 12 日，由本公司有关人员组成评估小组，评估人员通过电话询证，首先听取矿山负责人对矿权的基本情况介绍，收集与评估对象退还价款有关的资料，对矿业权人提供的退还价款相关的材料进行了核实。

（3）计算阶段：2022 年 7 月 13 日至 2022 年 7 月 21 日，依据收集的相关

资料，进行归纳、整理，查阅有关法律、法规，调查价款缴纳情况，按照云国土资[2015]76号文的规定，对退还价款进行计算，编写计算说明，对计算说明和计算结果内部复核。

（4）提交计算结果阶段：于2022年7月22日向云南省自然资源厅提交计算说明和计算结果。

8. 资料评述

8.1 价款评估报告评述

2010年8月25日，云南陆缘衡矿业权评估有限公司出具了《（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估报告书》（云陆矿采评报[2010]第118号）（以下简称“采矿权评估报告2010年”）。“采矿权评估报告2010年”于2010年10月20日经云南省国土资源厅以《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2010]第87号）进行了备案（详见附件十二：P3）。

2012年10月18日，云南陆缘衡矿业权评估有限公司出具了《（云南省）威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权评估报告书》（云陆矿采评报[2012]第070号）（以下简称“采矿权评估报告2012年”）。“采矿权评估报告2012年”于2012年11月23日经云南省国土资源厅以《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2012]第224号）进行了备案（详见附件十三：P5）

“采矿权评估报告2010年”、“采矿权评估报告2012年”可以作为本次价款退还计算的基础资料。

8.2 资源储量核实报告评述

云南省煤田地质局昆明工程勘察公司于2007年8月编制了《云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告》（以下简称“储量核实报告（2007年）”）。该“储量核实报告（2007年）”经昭通市通力资源服务中心组织专家评审，取得了《〈威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（昭市通力矿评储字[2007]93号），并经昭通市国土资源局备案，取得了《关于〈威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（昭市国土资矿储备字

[2007]93 号)。

云南雄能地质矿业有限公司于 2010 年 5 月编制了《云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告》(以下简称“储量核实报告(2010 年)”)。该“储量核实报告(2010 年)”经云南省国土资源厅矿产资源储量评审中心组织专家评审,取得了《〈云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》(云国土资矿评储字[2010]162 号),并经云南省国土资源厅备案,取得了《关于〈云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》(云国土资储备字[2010]162 号)。

云南三源地质勘查有限公司于 2012 年 2 月编制了《云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告(2012 年)》(以下简称“储量核实报告(2012 年)”)。该“储量核实报告(2012 年)”经云南省国土资源厅矿产资源储量评审中心组织专家评审,取得了《〈云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告(2012 年)〉评审意见书》(云国土资矿评储字[2012]66 号),并经云南省国土资源厅备案,取得了《关于〈云南省威信县宏发煤矿资源储量核实报告〉(2012 年)矿产资源储量评审备案证明》(云国土资储备字[2012]113 号)。

“储量核实报告(2007 年)”、“储量核实报告(2010 年)”、“储量核实报告(2012 年)”及其评审备案文件可以作为本次价款退还计算相关参数的选取依据。

8.3 停产关闭时间资料评述

根据威信县能源局 2021 年 12 月 10 日出具的《原威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿有关情况说明》(详见附件 10:P1),宏发煤矿于 2014 年 4 月 19 日停产整顿至 2019 年 11 月 30 日关闭期间,未消耗资源量。

威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿停产关闭时间符合矿山实际,本次计算依据上述文件确定煤矿停产、关闭时间。

9. 退还采矿权价款计算公式

宏发煤矿属于煤炭行业化解过剩产能政策性关闭煤矿,根据《财政部国土资源部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》

（财建[2016]110号）、《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资[2018]97号）相关规定，可以退还剩余资源储量的采矿权价款。

《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号）第二条（一）款规定：“采矿权人申请退还价款，按已评估利用的剩余可采储量占已评估利用的可采储量的比例，确定应退还的矿业权价款”。其计算公式为：

退还的矿业权价款=已评估备案的矿业权价款×已评估利用的剩余可采储量÷已评估利用的可采储量

10. 计算参数的确定

关于各参数的取值说明如下：

10.1 已评估备案的采矿权价款

根据《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2010]第87号），宏发煤矿采矿权价款1935.86万元（详见附件十二：P3），矿业权人已缴纳采矿权价款1665.86万元（详见附件十二：P5—9），剩余270万元未缴纳。

根据《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2012]第224号），宏发煤矿采矿权价款2533.98万元（详见附件十三：P5），矿业权人已全额缴纳上述采矿权价款（详见附件十三：P7）。

综上，矿业权人已缴纳采矿权价款4199.84万元（=1665.86+2533.98），未缴纳270万元。

10.2 已评估利用的可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号），已评估利用的可采储量根据原价款评估报告、备案证明或确认文件确定。

根据“采矿权评估报告2010年”，储量估算基准日2006年9月30日参与价款评估的可采资源储量为630万吨（详见附件十二：P1）。已缴纳价款对应

的可采储量为 542.13 万吨（ $=1665.86 \div (1935.86 \div 630)$ ）

根据“采矿权评估报告 2012 年”，新扩区应缴纳采矿权价款 473.26 万元对应的评估利用可采资源储量为 90.75 万吨，原矿区应缴纳采矿权价款 2060.72 万元对应的评估利用可采资源储量为 395.18 万吨（详见附件十三：P1—2）。

综上，矿业权人已缴纳采矿权价款 4199.84 万元，对应的已评估利用的可采储量为 1028.06 万吨（ $=542.13 + 90.75 + 395.18$ ）。

10.3 已评估利用的剩余可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76 号），已评估利用的剩余可采储量计算公式如下：

已评估利用的剩余可采储量 = 已评估利用的可采储量 - 已动用的可采储量

上式中已动用的可采储量采用下列公式计算：

已动用的可采储量 = 开采消耗资源储量 × 核定采区回采率

10.3.1 开采动用资源储量

宏发煤矿于 2019 年 11 月 30 日关闭，则本次价款退还计算宏发煤矿开采用资源储量计算期间为价款评估储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日至 2019 年 11 月 30 日。

（1）价款评估储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日至储量估算基准日 2011 年 10 月 31 日期间动用资源储量

根据《云南省国土资源厅关于统一矿业权价款评估时剩余（保有）资源储量估算基准日规定的通知》（云国土资储[2009]46 号），储量核实基准日至 2006 年 9 月 30 日期间的动用资源储量，在经国土资源行政主管部门评审备案通过的矿产资源储量报告中单列（或明确）的，以其为依据；否则，按采矿许可证上所规定的生产规模进行换算确定。

根据“储量核实报告（2007 年）”评审意见书，截止 2006 年 5 月，原宏发煤矿采矿权范围内动用资源量为零（详见附件十四：P16）。根据“储量核实报告（2010 年）”评审意见书，截止 2010 年 3 月 31 日，矿山累计动用资源储

量为 44.00 万吨（详见附件十五：P13）。

即 2006 年 6 月 1 日至 2010 年 3 月 31 日期间共 3.83 年（ $=4-2\div 12$ ）动用资源储量为 44.00 万吨。按月进行分摊计算，2006 年 9 月 30 日至 2010 年 3 月 31 日期间共 3.5 年（ $=4-6\div 12$ ）动用资源储量为 40.21 万吨（ $=44\div 3.83\times 3.5$ ）。

根据“储量核实报告（2012 年）”评审意见书，截止 2011 年 10 月 31 日，宏发煤矿采矿权范围内累计动用资源储量为 57.00 万吨（详见附件十七：P15），则 2010 年 4 月 1 日至 2011 年 10 月 31 日期间共 1.58 年（ $=1+7\div 12$ ）动用资源储量为 13.00 万吨（ $=57.00-44.00$ ）。

综上，价款评估储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日至最近一次储量估算基准日 2011 年 10 月 31 日期间动用资源储量为 53.21 万吨（ $=40.21+13.00$ ）。

（2）2011 年 11 月 1 日至 2014 年 4 月 19 日期间动用资源储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》，若原价款评估缴纳后，又提交了经评审备案的资源储量报告，已明确列出或据此可计算出原价款评估所依据的经评审备案的资源储量报告储量核实基准日至煤矿关闭期间开采消耗资源储量，依据经评审备案的资源储量报告确定已开采消耗资源储量。原价款评估所依据的经评审备案的资源储量报告储量估算基准日至煤矿关闭期间，无其他经评审备案的资源储量核实报告，或按经评审备案的资源储量报告难以确定已开采消耗资源储量的，依据矿业权人所持有的采矿许可证载明的生产规模及实际采区（采矿）回采率（综合回采率）确定已开采消耗资源储量。计算公式为：

开采消耗资源储量 = （采矿许可证载明的生产规模）采出原煤量 \div 实际采区（采矿）回采率

根据“云国土资[2015]76 号”文要求：实际采区（采矿）回采率按经评审备案的矿产资源储量报告列出的综合采区（采矿）回采率确定。

原价款评估所依据的经评审备案的资源储量报告储量估算基准日 2011 年 10 月 31 日后之后无经评审备案的资源储量报告，则 2011 年 11 月 1 日至 2014

年 4 月 19 日期间共 2.47 年（ $=2+5\div12+19\div365$ ）动用资源储量按采矿许可证证载生产规模 15 万吨/年（详见附件六：P4）进行换算。根据“储量核实报告（2012 年）”评审意见书，矿山实际采区回采率为 80%（详见附件十七：P10），则 2011 年 11 月 1 日至 2014 年 4 月 19 日停产期间动用的资源储量为 46.31 万吨（ $=2.47\times15\div80\%$ ）。

（3）2014 年 4 月 20 日至 2019 年 11 月 30 日期间动用资源储量

根据威信县能源局 2021 年 12 月 10 日出具的《原威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿有关情况说明》（详见附件十：P1），宏发煤矿于 2014 年 4 月 19 日停产整顿至 2019 年 11 月 30 日关闭期间未消耗资源储量。则 2014 年 4 月 20 日至 2019 年 11 月 30 日期间动用资源储量为 0。

综上所述，宏发煤矿 2006 年 9 月 30 日至 2019 年 11 月 30 日期间动用的资源储量共计 99.52 万吨（ $=53.21+46.31+0$ ）。

10.3.2 核定回采率

根据“云国土资[2015]76 号”文要求：核定采区（采矿）回采率按实际开采煤层的厚度，根据《国土资源部关于煤炭资源合理开发利用“三率”指标要求（试行）的公告》（2012 年底 23 号）确定。即对井工开采煤矿，薄煤层（ <1.3 米）、中厚煤层（ $1.3-3.5$ 米）和厚煤层（ >3.5 米）采区回采率 85%、80% 和 75%。

根据“储量核实报告（2012 年）”及评审意见书，采矿权可采煤层仅 C_5 一个煤层，平均煤层厚度为 2.80m（详见附件十七：P7），属于中厚煤层。本次计算核定采区回采率取 80%。

10.3.3 已评估利用的剩余可采储量计算

$$\begin{aligned}\text{已动用的可采储量} &= \text{开采消耗资源储量} \times \text{核定采区回采率} \\ &= 99.52 \times 80\% \\ &= 79.62 \text{（万吨）}\end{aligned}$$

已评估利用的剩余可采储量 = 已评估利用的可采储量 - 已动用的可采储量

$$=1028.06-79.62$$

$$=948.44 \text{ (万吨)}$$

计算过程详见附表三。

10.3.4 退还的矿业权价款

退还的矿业权价款=已评估备案的矿业权价款×已评估利用的剩余可采储量÷已评估利用的可采储量

$$=4199.84 \times 948.44 \div 1028.06$$

$$=3874.58 \text{ (万元)}$$

11. 退还采矿权价款计算结果

经计算人员调查分析，按照《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号）规定的计算公式和参数确定原则，计算出“威信县宏发煤业开发有限公司宏发煤矿采矿权”应退还的采矿权价款为3874.58万元，大写人民币叁仟捌佰柒拾肆万伍仟捌佰元整。

计算过程详见附表二。

12. 特别事项说明

宏发煤矿应缴纳采矿权价款4469.84万元，已缴纳4199.84万元，剩余270万元应于2015年12月20日前缴纳，至矿山关闭未缴纳。特请报告使用者注意。

本计算结论是在独立、客观、公正的原则下做出的，本评估机构及参加本次计算人员与委托人及采矿权人之间无任何利害关系。

本计算说明提交委托人之后，采矿权人又发现新的材料，可能对计算结果产生明显影响时，委托人应及时另行委托本公司依据新材料重新计算。

本次计算工作中委托人及采矿权人及相关采矿权相关管理部门所提供的有关文件材料是本次计算的基础，相关文件材料提供方应对所提供的有关文件材料的真实性、合法性、完整性承担责任。

本计算说明含有若干附表和附件，附表是构成本计算说明的必要组成部分，

与计算说明正文具有同等法律效力；附件是编制本次计算的重要依据。

本计算说明及计算结果经本评估机构法定代表人、矿业权评估师签名，并加盖评估机构公章及矿业权评估师专用章后生效。

13. 计算说明及计算结果的使用限制

本计算说明及计算结果仅供委托人用于本计算说明载明的目的和用途，不应同时用于或另行用于其他目的。

除法律法规规定以及相关当事方另有约定外，未征得本公司同意，本计算说明的全部或部分内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体。未经委托方许可，本公司不会随意向任何单位、个人提供或公开。

本计算说明的复印件不具有任何法律效力。

14. 出具计算说明日

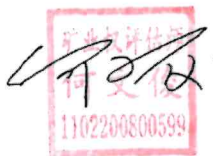
本计算说明的出具日期为 2022 年 7 月 22 日。

15. 评估机构和评估责任人

法定代表人：



矿业权评估师：



云南俊成矿业权评估有限公司

二〇二二年七月二十二日

