

华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井

采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清字[2022]第 010 号

云南俊成矿业权评估有限公司

Yunnan JunCheng Mining Rights Appraisal Co., Ltd

二〇二二年七月二十一日



中国矿业权评估师协会
评估报告统一编码回执单



报告编码:5309620220201041023

评估委托方: 云南省自然资源厅

评估机构名称: 云南俊成矿业权评估有限公司

评估报告名称: 华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井
采矿权价款退还计算说明

报告内部编号: 俊成矿价清字[2022]第010号

评 估 值: 70.49(万元)

报 告 签 字 人: 何文俊 (矿业权评估师)
李春林 (矿业权评估师)

说明:

- 1、二维码及报告编码相关信息应与中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统内存档资料保持一致;
- 2、本评估报告统一编码回执单仅证明矿业权评估报告已在中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统进行了编码及存档, 不能作为评估机构和签字评估师免除相关法律责任的依据;
- 3、在出具正式报告时, 本评估报告统一编码回执单应列装在报告的封面或扉页位置。

**华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井
采矿权价款退还计算说明**

目 录

一、正文目录

1. 评估机构	1
2. 委托方及采矿权人	1
3. 工作目的	2
4. 采矿权基本情况	2
4.1 采矿权登记情况	2
4.2 采矿权有偿处置概况	4
4.3 价款退还计算范围	4
4.4 停产关闭注销情况	4
5. 计算依据	5
6. 矿区概况	7
6.1 矿区位置和交通	7
6.2 可采煤层及煤质	7
7. 计算实施过程	8
8. 资料评述	8
9. 退还采矿权价款计算公式	9
10. 计算参数的确定	10
10.1 已评估备案的采矿权价款	10
10.2 已评估利用的可采储量	10
10.3 已评估利用的剩余可采储量	11
11. 退还采矿权价款计算结果	13
12. 特别事项说明	13
13. 计算说明及计算结果的使用限制	14
14. 出具计算说明日	14

15. 评估机构和计算人员 15

二、附表目录

附表一 华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权价款退还基本情况表

附表二 华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权价款退还计算表

附件三 华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权价款退还已动用可采储量计算表

三、附件目录

附件一 评估机构法人营业执照及矿业权评估机构资格证书

附件二 矿业权评估师执业登记证书

附件三 《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）

附件四 矿业权人营业执照及资料提供方承诺函

附件五 《采矿权价款退还申请》

附件六 华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井历次采矿许可证

附件七 《华坪县人民政府办公室关于 9 万吨/年及以下煤矿停产整顿的通知》（华政办发[2014]40 号）

附件八 《云南省煤矿整顿关闭工作联席会议办公室关于丽江市煤炭产业结构调整转型升级方案的审查确认意见（第二批）》（云煤整审[2014]26 号）

附件九 《丽江市煤矿整顿关闭工作联席会议办公室关于按时完成 2018 年煤炭行业去产能退出煤矿关闭工作的通知》（丽煤整办[2018]2 号）

附件十 《华坪县人民政府关于关闭华坪县光雲煤业有限公司左岔箐箕坪煤矿的决定》（华政发[2018]18 号）

附件十一 《华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井在改造升级期间政策性关闭的说明》

附件十二 华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井出具的《说明》

附件十三 《云南省煤矿采矿许可证申请注销公告》

附件十四 《（云南省）华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权评估报告书》（矿业人评报字[2011]第 054 号）节选、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2011]第 204 号）、云南国土资源厅采矿权价款缴纳

通知单及缴款凭证

附件十五 《关于〈云南省华坪县硝厂湾煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2010]256 号）及《〈云南省华坪县硝厂湾煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2010]214 号）

附件十六 《云南省华坪县硝厂湾矿井资源储量核实报告》（北京勘察技术工程有限公司，2010 年 4 月）节选

附件十七 《矿产资源开发利用方案评审备案登记表》及《矿山建设矿产资源开发利用方案专家审查意见书》

附件十八 《华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井矿产资源开发利用方案》（昆明煤炭设计研究院，2010 年 9 月）节选

华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井 采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清字[2022]第 010 号

云南俊成矿业权评估有限公司受云南省自然资源厅委托，对“华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权”退还价款进行计算。本公司接受委托之后，依据国家及云南省相关政策，本公司评估人员按照必要的评估程序对委托评估的“华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权”进行了尽职调查、收集资料和评定计算，现将计算情况说明如下：

1. 评估机构

名称：云南俊成矿业权评估有限公司；
地址：昆明市人民西路 315 号云投财富商业广场 B3 栋 23 层；
法定代表人：何文俊；
统一社会信用代码：91530100787376342N；
探矿权采矿权评估资格证书编号：矿权评资[2012]001 号。

2. 委托方及采矿权人

2.1 委托方

名称：云南省自然资源厅；

2.2 采矿权人

名称：华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井；
注册号：530723100004228；
营业场所：中心镇左岔村；
负责人：杨春旺；
成立日期：1998 年 05 月 19 日；

经营范围：原煤开采销售；混煤、中煤、泥煤洗选加工。（以上经营范围中涉及国家法律、行政法规规定的专项审批、按审批的项目和时限开展经营活动）。

注：该营业执照已于 2018 年 11 月 30 日注销。

3. 工作目的

根据《云南省煤矿整顿关闭工作联席会议办公室关于丽江市煤炭产业结构调整转型升级方案的审查确认意见》（云煤整审[2014]26 号），华坪县左岔箐箕坪煤矿为整合主体矿井，华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井与华坪县左岔扶贫煤矿为被整合对象，整合重组后煤矿名称为华坪县光雲煤业有限公司左岔箐箕坪煤矿（详见附件八：P13）。根据《华坪县人民政府关于关闭华坪县光雲煤业有限公司左岔箐箕坪煤矿的决定》（华政发[2018]18 号），华坪县光雲煤业有限公司左岔箐箕坪煤矿为 2018 年煤炭行业去产能关闭矿井（详见附件十：P1）。

华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井属于煤炭行业去产能关闭退出煤矿，采矿权人按国家及云南省相关规定，申请退还已缴纳的采矿权价款。本次计算工作即为委托方确定退还采矿权价款提供参考依据

4. 采矿权基本情况

4.1 采矿权登记情况

评估人员收集到 2002 年以来华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井（以下简称“硝厂湾矿井”）5 条采矿许可证信息，各采矿许可证登记的内容如下：

（1）2002 年 11 月 19 日，云南省国土资源厅颁发了采矿许可证，矿山名称：华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井；采矿权人：华坪县永兴煤炭有限责任公司；证号：5300000210511；矿区面积 0.3266km²；开采标高：2050m～1900m；生产规模：3 万吨/年；有效期限：自 2002 年 11 月至 2004 年 11 月。

（2）2005 年 12 月 20 日，采矿许可证延续变更，矿山名称：华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井；采矿权人由华坪县永兴煤炭有限责任公司变更为华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井；证号变更为：5300000530382；矿区面积 0.3266km²，开采标高由原 2050m 至 1900m 变更为 2260m 至 1900m，生产规模：3 万吨/年；有效期限：自 2005 年 12 月至 2008 年 12 月。

（3）2008 年 12 月 15 日，采矿许可证到期延续变更，矿山名称：华坪县

永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井；采矿权人由华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井变更为华坪县永兴煤炭有限责任公司；证号由 5300000530382 变更为 C5300002008121120001806；矿区面积：0.3266km²；开采标高：2260m~1900m；生产规模：3 万吨/年，有效期限：自 2008 年 12 月 15 日至 2010 年 5 月 15 日。

(4) 2011 年 7 月 5 日，采矿许可证到期延续变更，矿山名称：华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井；采矿权人由华坪县永兴煤炭有限责任公司变更为华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井；证号：C5300002008121120001806；矿区面积：0.3266km²；开采标高：2260m~1900m；生产规模：3 万吨/年，有效期限：自 2011 年 7 月 5 日至 2012 年 3 月 5 日。

(5) 2011 年 12 月 7 日，云南省国土资源厅颁发了新的采矿许可证，矿山名称：华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井；采矿权人：华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井；证号：C5300002008121120001806；矿区面积：0.3266km²；开采标高：2260m~1900m；生产规模：3 万吨/年，有效期限：自 2011 年 12 月 7 日至 2017 年 12 月 7 日。

采矿许可证历次延续变更信息详见下：

矿山名称	采矿许可证号	矿业权人	生产规模 (万吨/年)	矿区面积 (km ²)	开采标高	有效期限
华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井	5300000210511	华坪县永兴煤炭有限责任公司	3	0.3266	2050m~1900m	2002.11-2004.11
	C5300002008121120001806	华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井	3	0.3266	2260m~1900m	2005.12-2008.12
		华坪县永兴煤炭有限责任公司	3	0.3266	2260m~1900m	2008.12.15-2010.5.15
		华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井	3	0.3266	2260m~1900m	2011.7.5-2012.3.5
		华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井	3	0.3266	2260m~1900m	2011.12.7-2017.12.7

根据《云南省煤矿整顿关闭工作联席会议办公室关于丽江市煤炭产业结构调整转型升级方案的审查确认意见》（云煤整审[2014]26 号），华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井在矿产资源整合开发过程中被列为改造升级类矿井。华坪县左岔箐箕坪煤矿为整合主体矿井，本次价款退还对象华坪县永兴煤

炭有限责任公司硝厂湾矿井与华坪县左岔扶贫煤矿为被整合对象，整合重组后煤矿名称为华坪县光雲煤业有限公司左岔箐箕坪煤矿。

因此，华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井于 2017 年 12 月 5 日在云南日报《云南省煤矿采矿许可证申请注销公告》第 11 公告注销。

根据《丽江市煤矿整顿关闭工作联席会议办公室关于按时完成 2018 年煤炭行业去产能退出煤矿关闭工作的通知》（丽煤整办[2018]2 号），华坪县光雲煤业有限公司左岔箐箕坪煤矿列为 2018 年煤炭行业去产能关闭矿井。同时，华坪县人民政府出具了《华坪县人民政府关于华坪县光雲煤业有限公司左岔箐箕坪煤矿的决定》（华政发[2018]18 号），华坪县光雲煤业有限公司左岔箐箕坪煤矿于 2018 年 6 月 30 日前对煤矿实施永久性关闭。

4.2 采矿权有偿处置概况

武汉矿业人工程技术咨询有限公司以 2011 年 5 月 31 日为评估基准日（储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日），对硝厂湾矿井采矿权进行过评估，评估目的为处置价款，于 2011 年 7 月提交了《（云南省）华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权评估报告书》（矿业人评报字[2011]第 054 号），评估结果：华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权在评估基准日的价值为 193.96 万元，其中国家出资探明的资源储量应缴采矿权价款为 129.16 万元。根据《云南省非税收入收款收据（单位执收）》（NO:0001070422），硝厂湾矿井已缴纳全部采矿权价款 129.16 万元（详见附件十四：P18）。

4.3 价款退还计算范围

本次价款退还计算范围为硝厂湾矿井采矿许可证证载矿区范围，矿区面积 0.3266km²，开采标高由 2260m 至 1900m（详见附件六：P5），《（云南省）华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权评估报告书》的评估范围与上述采矿许可证证载范围一致。

4.4 停产关闭注销情况

根据华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井 2022 年 1 月 15 日出具的《证明》（详见附件十二：P1），硝厂湾矿井于 2014 年 4 月 16 日停产关闭，停产

关闭至采矿许可证注销期间未生产，同时，华坪县煤炭管理局、华坪县自然资源局对《证明》中所描述内容情况进行了确认。

华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井于 2017 年 12 月 5 日在云南日报《云南省煤矿采矿许可证申请注销公告》第 11 公告注销。

5. 计算依据

5.1 经济行为文件

《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）；

5.2 主要法律法规

（1）《财政部国土资源部关于探矿权采矿权有偿取得制度改革有关问题的补充通知》（财建[2008]22 号）；

（2）《财政部国土资源部关于加强对国家出资勘查探明地及权益管理有关事项的通知》（财建[2010]1018 号）；

（3）《云南省人民政府办公厅关于进一步支持煤炭产业转型升级实现科学发展安全发展的通知》（云政办发[2014]32 号）；

（4）《云南省人民政府关于全省 9 万吨/年及以下煤矿立即停产整顿的通知》（云政办发[2014]19 号）

（5）《云南省国土资源厅 云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76 号）；

（6）《云南省国土资源厅关于做好煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置工作的通知》（云国土资[2015]77 号）；

（7）《财政部 国土资源部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》（财建[2016]110 号）；

（8）《云南省人民政府关于煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展的实施意见》（云政发〔2016〕50 号）；

（9）《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资[2018]97 号）。

5.3 退还价款计算依据

- (1) 华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井营业执照；
- (2) 华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井历次采矿许可证；
- (3) 《华坪县人民政府办公室关于 9 万吨/年及以下煤矿停产整顿的通知》（华政办发[2014]40 号）；
- (4) 《云南省煤矿整顿关闭工作联席会议办公室关于丽江市煤炭产业结构调整转型升级方案的审查确认意见（第二批）》（云煤整审[2014]26 号）；
- (5) 《丽江市煤矿整顿关闭工作联席会议办公室关于按时完成 2018 年煤炭行业去产能退出煤矿关闭工作的通知》（丽煤整办[2018]2 号）；
- (6) 《华坪县人民政府关于关闭华坪县光雲煤业有限公司左岔箐箕坪煤矿的决定》；
- (7) 《华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井在改造升级期间政策性关闭的说明》；
- (8) 华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井出具的《说明》；
- (9) 《云南省煤矿采矿许可证申请注销公告》；
- (10) 《（云南省）华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权评估报告书》（矿业人评报字[2011]第 054 号）节选、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2011]第 204 号）、云南国土资源厅采矿权价款缴纳通知单及缴款凭证；
- (11) 《关于〈云南省华坪县硝厂湾煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2010]256 号）及《〈云南省华坪县硝厂湾煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2010]214 号）；
- (12) 《云南省华坪县硝厂湾煤矿资源储量核实报告》（北京勘察技术工程有限公司，2010 年 4 月）节选；
- (13) 《矿产资源开发利用方案评审备案登记表》及《矿山建设矿产资源开发利用方案专家审查意见书》；
- (14) 《华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井矿产资源开发利用方案》（昆明煤炭设计研究院，2010 年 9 月）节选。

6. 矿区概况

6.1 矿区位置和交通

矿区位于华坪县城 272° 方向，平距 22.5km，地处华坪县阿牛坪乡境内，地理坐标(54 北京坐标系, 极值)：东经 101° 06′ 54″ ~101° 07′ 25″；北纬 26° 44′ 25″ ~26° 44′ 52″。矿区有矿山公路(10km)与省道 S308 相接，至华坪县城 35 公里，至丽江 122km，至攀枝花 120km，至昆明市公路里程 400km。交通尚属方便。

6.2 可采煤层及煤质

根据《云南省华坪县硝厂湾矿井资源储量核实报告》(简称“储量核实报告 2010”)及《〈云南省华坪县硝厂湾煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》(云国土资矿评储字[2010]214 号)，硝厂湾矿井矿区范围内的 C_2^{0-1} 、 C_2 煤层属全区可采煤层。

C_2 煤层区域内层厚 1.05~1.68m，一般厚 1.54m，煤层结构较复杂，煤层结构中等，含 2~3 层泥岩或泥质粉砂岩夹矸，夹矸厚 0.04~0.19m。矿区范围内 C_2 煤层厚度变化较小，煤层结构中等，含 2~4 层泥岩或泥质粉砂岩夹矸，全区可采。煤的牌号为 1/3JM，煤质变化小。属较稳定煤层。

C_2^{0-1} 煤层区域内厚 0.53~0.65m，煤层结构较简单，含 1~2 层泥岩或炭质泥岩夹矸，夹矸厚 0.02~0.05m。矿区范围内 C_2^{0-1} 煤层厚度变化较小，煤层结构较简单，含 1~2 层泥岩或泥质粉砂岩夹矸，全区可采。煤的牌号为 QM(45)，煤质变化小。属较稳定煤层。

矿区内 C_2 煤层属低中灰分、高挥发分、低中硫、中磷、特高热值、高软化温度灰煤； C_2^{0-1} 煤层为低中灰分、高挥发分、低中硫、中磷、特高热值、较高软化温度灰煤。

总体上，矿区可采煤层发热量高，灰分低，全硫含量低，中等可选，可作为冶金焦用煤或配煤。此外按照火力发电厂固态除渣煤粉锅炉用煤标准，矿区主采煤层煤质符合电厂用煤质量要求。

7. 计算实施过程

本项目计算自 2021 年 9 月 26 日至 2022 年 7 月 21 日止，共分为以下四个阶段：

（1）项目洽谈阶段：由云南省自然资源厅通过公开招标方式确定本公司承担 2021 年矿业权出让收益（价款）退还计算工作，2021 年 9 月 26 日，云南省自然资源厅与本公司签订了《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）。2022 年 2 月 14 日我公司接受云南省自然资源厅委托承接华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权价款退还计算说明。

（2）尽职调查阶段：2022 年 2 月 15 日—2022 年 7 月 2 日，由本公司有关人员组成评估小组，评估人员首先听取矿山负责人对矿权的基本情况介绍，收集与评估对象退还价款有关的资料，对矿业权人提供的退还价款相关的材料进行了核实。

（3）计算阶段：2022 年 7 月 3 日至 2022 年 7 月 20 日，依据收集的相关资料，进行归纳、整理，查阅有关法律、法规，调查价款缴纳情况，按照云国土资〔2015〕76 号文的规定，对退还价款进行计算，编写计算说明，对计算说明和计算结果内部复核。

（4）提交计算结果阶段：于 2022 年 7 月 21 日向云南省自然资源厅提交计算说明和计算结果。

8. 资料评述

8.1 价款评估报告评述

2011 年 7 月，武汉矿业人工程技术咨询有限公司提交了《（云南省）华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权评估报告书》（矿业人评报字〔2011〕第 054 号）（以下简称“采矿权评估报告”）。“采矿权评估报告”于 2011 年 9 月 29 日经云南省国土资源厅以《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字〔2011〕第 204 号）进行了备案，“采矿权评估报告”可以作为本次计算的基础资料。

8.2 资源储量核实报告评述

2010 年 4 月，北京勘察技术工程有限公司编制了《云南省华坪县硝厂湾矿井资源储量核实报告》（以下简称“储量核实报告”）。该“储量核实报告”经云南省国土资源厅矿产资源储量评审中心评审，取得了《〈云南省华坪县硝厂湾矿井资源储量核实报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2010]214 号），并经云南省国土资源厅备案，取得了《关于〈云南省华坪县硝厂湾矿井资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2010]256 号）。

该“储量核实报告”及其评审备案材料可以作为本次价款退还计算相关参数的选取依据。

8.4 设计资料评述

2010 年 9 月，昆明煤炭设计研究院编制了《华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井矿产资源开发利用方案》（以下简称“开发利用方案”）。该“开发利用方案”经云南省矿业协会组织专家评审，取得了《矿产资源开发利用方案评审备案登记表》及《矿山建设矿产资源开发利用方案专家审查意见书》。

该“开发利用方案”及其评审备案材料可以作为本次价款退还计算相关参数的选取依据。

8.5 停产关闭时间资料评述

根据华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井 2022 年 1 月 15 日出具的《证明》（详见附件十二：P1），硝厂湾矿井于 2014 年 4 月 16 日停产关闭，停产关闭至采矿许可证注销期间未生产，同时，华坪县煤炭管理局、华坪县自然资源局对《证明》中所描述内容情况进行了确认。

华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井于 2017 年 12 月 5 日在云南日报《云南省煤矿采矿许可证申请注销公告》第 11 公告注销。

华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井停产关闭时间符合矿山实际，上述文件可以作为确定煤矿停产、关闭时间的依据。

9. 退还采矿权价款计算公式

硝厂湾矿井属于煤炭行业化解过剩产能关闭矿山，根据《财政部 国土资源

部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》（财建〔2016〕110 号）、《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资〔2018〕97 号）相关规定，可以退还剩余资源储量的采矿权价款。

《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资〔2015〕76 号）第二条（一）款规定：“采矿权人申请退还价款，按已评估利用的剩余可采储量占已评估利用的可采储量的比例，确定应退还的矿业权价款”。其计算公式为：

退还的矿业权价款＝已评估备案的矿业权价款×已评估利用的剩余可采储量÷已评估利用的可采储量

10. 计算参数的确定

关于各参数的取值说明如下：

10.1 已评估备案的采矿权价款

根据《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字〔2011〕第 204 号），华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井价款为 129.16 万元（详见附件十四：P11），矿业权人已全额缴纳采矿权价款（详见附件十四：P18）。

10.2 已评估利用的可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资〔2015〕76 号），已评估利用的可采储量根据原价款评估报告、备案证明或确认文件确定。

根据《（云南省）华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权评估报告书》，参与评估的保有资源储量（截止 2006 年 9 月 30 日）77.83 万吨，评估利用资源储量 77.83 万吨，评估可采储量 48.70 万吨（详见附件十四：P2、P9）。

即，本次计算已评估利用的可采储量取 48.70 万吨。

10.3 已评估利用的剩余可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资〔2015〕76号），已评估利用的剩余可采储量计算公式如下：

已评估利用的剩余可采储量＝已评估利用的可采储量－已动用的可采储量

上式中已动用的可采储量采用下列公式计算：

已动用的可采储量＝开采动用资源储量×核定采区回采率

10.3.1 开采动用资源储量

硝厂湾矿井于2014年4月16日停产关闭，即硝厂湾矿井采矿权开采动用资源储量为价款评估储量估算基准日2006年9月30日至2014年4月16日期间动用资源储量。

（1）价款评估储量估算基准日2006年9月30日至最近一次储量估算基准日2010年3月31日期间动用资源储量

根据《云南省国土资源厅关于统一矿业权价款评估时剩余（保有）资源储量估算基准日规定的通知》（云国土资储〔2009〕46号），储量核实基准日至2006年9月30日期间的动用资源储量，在经国土资源行政主管部门评审备案通过的矿产资源储量报告中单列（或明确）的，以其为依据；否则，按采矿许可证上所规定的生产规模进行换算确定。

根据《〈云南省华坪县硝厂湾矿井资源储量核实报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字〔2010〕214号），矿山自2000年投产，截止2010年3月31日，矿山累计消耗资源储量为20万吨（详见附件十五：P9）。

2000年1月至2010年3月31日共10.25年（ $= (31+28+31) \div 365 + 10$ ），2006年9月30日至2010年3月31日共3.50年（ $= 6 \div 12 + 3$ ）。则2006年9月30日至2010年3月31日期间消耗资源储量按照时间摊销，即期间消耗资源储量为6.83万吨（ $= 20 \div 10.25 \times 3.50$ ）。

综上，硝厂湾矿井2006年9月30日至2010年3月31日期间累计动用资源储量6.83万吨。

(2) 2010 年 4 月 1 日至 2014 年 4 月 16 日期间动用资源储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》，原价款评估所依据的经评审备案的资源储量报告储量估算基准日至煤矿关闭期间，无其他经评审备案的资源储量核实报告，依据矿业权人所持有的采矿许可证载明的生产规模及实际采区（采矿）回采率（综合回采率）确定已开采动用资源储量。计算公式为：

开采动用资源储量 = （采矿许可证载明的生产规模）采出原煤量 ÷ 实际采区（采矿）回采率

硝厂湾矿井采矿权价款评估之后，无其他经评审备案的资源储量核实报告，因此硝厂湾矿井 2010 年 4 月 1 日至停产日 2014 年 4 月 16 日期间动用资源储量按照采矿许可证证载生产规模进行换算确定。

根据以往采矿许可证（详见附件六：P5），2010 年 4 月 1 日至 2014 年 4 月 16 日期间证载生产规模为 3 万吨/年。根据《〈云南省华坪县硝厂湾矿井资源储量核实报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2010]214 号），实际回采率为 60%（=12÷20）（详见附件十五：P9），则 2010 年 4 月 1 日至 2014 年 4 月 16 日期间 4.04 年（=（16÷365+4））动用资源储量为 20.20 万吨（=3×4.04÷60%）。

综上所述，价款评估储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日至矿山停产关闭日期 2014 年 4 月 16 日期间动用资源储量共计 27.03 万吨（=6.83+20.20）。

10.3.2 核定回采率

根据“云国土资〔2015〕76 号”文要求：核定采区（采矿）回采率可以根据经评审备案的《开发利用方案》中设计的采区（采矿）回采率确定。

根据“开发利用方案”及《矿山建设矿产资源开发利用方案专家审查意见书》，可采储量计算错误，重新计算后硝厂湾矿井工业储量（考虑可信度系数后）为 71.00 万吨，永久煤柱 11.31 万吨，保护煤柱 11.17 万吨，设计可采储量为 39.70 万吨，即各煤层综合回采率确定为 81.82%（=39.70÷（71.00-11.31-11.17））（详见附件十八：P14）。

10.3.3 已评估利用的剩余可采储量计算

已动用的可采储量=开采动用资源储量×核定采区回采率

$$=27.03 \times 81.82\%$$

$$=22.12 \text{ (万吨)}$$

已评估利用的剩余可采储量=已评估利用的可采储量-已动用的可采储量

$$=48.70 - 22.12$$

$$=26.58 \text{ (万吨)}$$

已评估利用的剩余可采储量取 26.58 万吨。

10.3.4 退还的矿业权价款

退还的矿业权价款=已评估备案的矿业权价款×已评估利用的剩余可采储量÷已评估利用的可采储量

$$=129.16 \times 26.58 \div 48.70$$

$$=70.49 \text{ (万元)}$$

计算过程详见附表三。

11. 退还采矿权价款计算结果

经计算人员调查分析，按照《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资〔2015〕76号）规定的计算公式和参数确定原则，计算出“华坪县永兴煤炭有限责任公司硝厂湾矿井采矿权”应退还的采矿权价款为 70.49 万元，大写人民币柒拾万肆仟玖佰元整。

计算过程详见附表二。

12. 特别事项说明

本计算结论是在独立、客观、公正的原则下做出的，本评估机构及参加本次计算人员与委托人及采矿权人之间无任何利害关系。

本计算说明提交委托人之后，采矿权人又发现新的材料，可能对计算结果

产生明显影响时，委托人应及时另行委托本公司依据新材料重新计算。

本次计算工作中委托人及采矿权人及相关采矿权相关管理部门所提供的有关文件材料是本次计算的基础，相关文件材料提供方应对所提供的有关文件材料的真实性、合法性、完整性承担责任。

本计算说明含有若干附表和附件，附表是构成本计算说明的必要组成部分，与计算说明正文具有同等法律效力；附件是编制本次计算的重要依据。

本计算说明及计算结果经本评估机构法定代表人、矿业权评估师签名，并加盖评估机构评估报告专用章及矿业权评估师专用章后生效。

13. 计算说明及计算结果的使用限制

本计算说明及计算结果仅供委托人用于本计算说明载明的目的和用途，不应同时用于或另行用于其他目的。

除法律法规规定以及相关当事方另有约定外，未征得本公司同意，本计算说明的全部或部分内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体。未经委托方许可，本公司不会随意向任何单位、个人提供或公开。

本计算说明的复印件不具有任何法律效力。

14. 出具计算说明日

本计算说明的出具日期为 2022 年 7 月 21 日。

15. 评估机构和计算人员

本评估报告日为 2022 年 7 月 21 日。

法定代表人：



矿业权评估师：



云南俊成矿业权评估有限公司

二〇二二年七月二十一日

