

《华坪大华煤炭有限责任公司大凉煤矿采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

| | |
|------------------------|---|
| 评估项目名称 | 华坪大华煤炭有限责任公司大凉煤矿采矿权 |
| 勘查程度 | 勘探 |
| 矿种 | 煤（1/3JM） |
| 评估目的 | 出让收益 |
| 出让机关 | 云南省自然资源厅 |
| 评估委托人 | 云南省自然资源厅 |
| 评估方法 | 折现现金流量法 |
| 评估矿区面积 | 矿区面积 7.3090 平方千米，开采深度由 2000 米～1209 米标高 |
| 资源储量合计 | 储量核实基准日（2022 年 12 月 31 日）保有探明+控制+推断资源量合计 1117.90 万吨，其中：探明资源量 595.8 万吨，控制资源量 372.0 万吨，推断资源量 150.1 万吨（含断层影响带 55.5 万吨）。2006 年 9 月 30 日至储量核实基准日动用探明资源量 242.62 万吨；评估依据的资源量亦即参与评估的保有资源量 1360.52 万吨。 |
| 生产规模 | 30 万吨/年 |
| 矿山理论服务年限 | 20.62 年 |
| 评估计算年限 | 22.12 年（其中基建期 1.5 年，评估服务计算年限 20.62 年） |
| 产品方案 | 原煤（1/3JM） |
| 采选技术指标 | 采区回采率 85%，可回收煤柱（保护煤柱）回采率 40% |
| 固定资产投资 | 原值 25981.37 万元、净值 20734.61 万元 |
| 销售价格（不含税） | 502.72 元/吨 |
| 单位总成本费用 | 364.19 元/吨 |
| 单位经营成本费用 | 318.14 元/吨 |
| 采矿权权益系数 | —— |
| 折现率 | 8% |
| 需有偿处置资源量 | 618.68 万吨 |
| 尚需有偿处置资源量对应的采矿权出让收益评估值 | 3217.62 万元 |
| 评估基准日 | 2023 年 10 月 31 日 |
| 评估机构 | 北京红晶石投资咨询有限责任公司 |
| 法定代表人 | 胡鹏兴 |
| 项目负责人 | 杨梦尧 |
| 签字评估师 | 杨梦尧、侯英杰 |