

《华坪县红花矿业有限公司红花场煤矿采矿权 出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	华坪县红花矿业有限公司红花场煤矿采矿权
勘查程度	勘探
矿种	煤（1/3JM）
评估目的	出让收益
出让机关	云南省自然资源厅
评估委托人	云南省自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	矿区面积 4.5817 平方千米，开采深度由 1600 米～800 米标高
资源储量合计	储量核实基准日（2020 年 3 月 1 日）保有（111b+122b+333）类型资源量合计 828 万吨，其中：111b 类型资源储量 285 万吨、122b 类型资源量 118 万吨、333 类型资源量 425 万吨。2006 年 9 月 30 日至储量核实基准日动用资源量 94.73 万吨；评估利用资源储量亦即参与评估的保有资源量 922.73 万吨。
生产规模	30 万吨/年
矿山理论服务年限	14.94 年
评估计算年限	17.44 年（其中基建期 2.5 年，评估服务计算年限 14.94 年）
产品方案	原煤（1/3JM）
采选技术指标	采区回采率 85%，可回收煤柱（保护煤柱）回采率 40%
固定资产投资	原值 23586.65 万元、净值 17080.78 万元
销售价格（不含税）	472.73 元/吨
单位总成本费用	340.22 元/吨
单位经营成本费用	301.20 元/吨
采矿权权益系数	——
折现率	8%
需有偿处置资源量	46.86 万吨
尚需有偿处置资源量对应的采矿权出让收益评估值	248.55 万元
评估基准日	2023 年 4 月 30 日
评估机构	北京红晶石投资咨询有限责任公司
法定代表人	胡鹏兴
项目负责人	杨梦尧
签字评估师	杨梦尧、侯英杰